



OBČINA TOLMIN
Ulica padlih borcev 2, Tolmin
tel. (05)3819500
faks (05)3819523
OBČINSKI SVET

Številka: 478-0185/2012

Datum:

Na podlagi 2. Odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list Republike Slovenije, št. 109/2010), 21. in 212. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO –1-UPB1)(Uradni list Republike Slovenije, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 57/2009 in 108/2009), 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009) in 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/99) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi lastninjenja občinskih cest in zaznambe statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Kamno, na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišča s potmi oziroma cestami na parcelah št. 44/18 cesta v izmeri 992 m²(ID znak 2231-44/18-0), 661/2 cesta v izmeri 2060 m² (ID znak 2231-661/2-0), 661/1 neplodno v izmeri 1147 m² (ID znak 2231-661/1-0), 660/1 neplodno v izmeri 1928 m² (ID znak 2231-660/1-0), 659/0 cesta v izmeri 7266 m² (ID znak 2231-659/0-0) in 658/0 neplodno v izmeri 7301 m² (ID znak 2231-658/0-0) k. o. 2231 Kamno, ki so vknjižene kot družbena lastnina v upravi Občine Tolmin oziroma Splošno ljudsko premoženje v splošni rabi Občine Tolmin, so lastnina Občine Tolmin in imajo status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljiščih s potjo iz 1. točke tega sklepa se dovoli vknjižba lastninske pravice v korist Občine Tolmin in zaznamba, da imajo zemljišča in pot na njih pridobljen status grajeno javno dobro lokalnega pomena - cesta.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

Obrazložitev

Župan Občine Tolmin predlaga, da se za zemljišča in objekte, ki so navedena v prvi točki predlaganega sklepa na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o cestah in v zvezi z 21. in 212. členom Zakona o graditvi objektov po uradni dolžnosti ugotovi, da so lastnina Občine Tolmin in, da imajo status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

Navedena zemljišča so v naravi javne poti v naselju Kamno. Po navedenih parcelah so zgrajene javne ceste, ki so po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin kategorizirane kot sledi:

- parc. št. 44/18 pot št. 922382 – Kamno vaške poti
- parc. št. 661/2 cesta pod št. 921693, 921694, 922382 – vse Kamno vaške poti
- parc. št. 661/1 cesta pod št. 420092 Kamno - Vrsno
- parc. št. 660/1 ni kategorizirana,
- parc. št. 659 cesta pod št. 921695, 922389, 922381, 420081 Tolmin - Kamno, 922384, 922383, 922385, 420082 Kamno – Kobarid, ostale Kamno vaške poti,
- parc. št. 658 kategorizirana pod št. 420081 Tolmin - Kamno.

Po zemljiškoknjižnih podatkih je zemljišče na parceli št. 44/18 k.o. Kamno vpisano kot družbena lastnina v upravi Občine Tolmin, ostale parcele pa so vpisane kot Splošno ljudsko premoženje v splošni rabi Občine Tolmin.

V 2. odstavku 39. člena Zakona o cestah je določeno, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 21. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo župana. Zahtevi župana morajo biti priloženi:

- a) navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra;
- b) uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in
- c) ustrezen zemljiško katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi.

K alineji a) prejšnjega odstavka: zahtevana določba predpisa je 2. odstavek 39. člena Zakona o cestah, 8. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009).

K alineji b): za tovrstne objekte se šteje, da imajo uporabno dovoljenje.

K alineji c): je priložen načrt parcel.

V 212. členu Zakona o graditvi objektov ZGO-1 je glede parcel, ki so vpisane kot družbena lastnina v upravi Občine Tolmin ali kot Splošno ljudsko premoženje določeno, da se šteje, da ima zemljišče, na katerem je zgrajen objekt, ki se ga lahko šteje za grajeno javno dobro državnega pomena, pridobljen status grajenega javnega dobra državnega pomena, če je z dnem uveljavitve Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (ZLNDL) (Uradni list Republike Slovenije, št. 44/97 in 59/2001) imela na njem pravico uporabe država, ali če je z dnem uveljavitve tega zakona za tako nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina. Navedeni 212. člen ZGO smiselno velja tudi za občine.

Iz zgodovinskih zemljiškoknjižnih izpiskov in pregleda podatkov stare zemljiške knjige za k.o. Kamno izhaja, da:

- a) je parcela št. 44/18 k.o. Kamno postala družbena lastnina na podlagi odločbe tedanje Občine Tolmin z dne 5. 6. 1978, ki je v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Tolminu vložena pod Dn št. 25/84 in
- b) so preostala zemljišča postala Splošno ljudsko premoženje na podlagi poizvedovalnih spisov z dne 20. 6. In 31. 12. 1955, opr. št. Rz 50/54-v/75. Na dan uveljavitve ZLNDL, dne 25. 7. 1997 je bilo za parcelo št. 44/18 k.o. Kamno v zemljiški knjigi vpisano, da je družbena lastnina, za ostala zemljišča pa, da so splošno ljudsko premoženje v splošni rabi.

Lastninska pravica še ni vknjižena v korist Občine Tolmin in ni zaznamovan status nepremičnin t.j. da so javno dobro. Predmet tega sklepa je ugotovitev lastninske pravice in ugotovitev, da imajo parcele status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Zbrano gradivo je dne 18. 10. 2012 obravnaval Odbor za okolje in prostor pri Občinskem svetu Občine Tolmin in sprejel sklep, da se lastninjenje občinskih cest v k.o. Kamno uredi, kot je predlagano.

S tem je ta predlog utemeljen. Občinskemu svetu predlagamo v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka

Okrajno sodišče v Tolminu
Mestni trg 1

Izdan dne: 30.4.2011 23:59:59
Velja od: 30.4.2011

REDNI IZPIS
Redni izpisek iz Zemljiške knjige

Katastrska občina: 2231 KAMNO
Vložek št.: 244
Usklajenost vložka: je od 12.09.2006 usklajen z ročno vodenno zemljiško knjigo

Plombe NI PLOMB.

List A

Oddelek A1

Podatki o nepremičninah:

št.	nepremičnina	številka	opis	povezave
1	parcela	38/3		
17	parcela	44/18		

Podatke o vrsti rabe, površini in druge podatke o nepremičninah (parcelah, stavbah in delih stavb) lahko pridobite z vpogledom v zemljiški kataster in kataster stavb, ki sta izvorni evidenci za te podatke. Podatke lahko pridobite z brezplačno poizvedbo na internetni strani Geodetske uprave RS na naslovu <http://prostor2.gov.si/javni/>. Pri iskanju podatkov o nepremičnini v katastrih uporabite samo številko brez dodatka, navedenega pri številki v tem izpisu (.S, .SP, .ES oziroma .E). Če je za številko nepremičnine (parcele) v tem izpisu dodatek .S, pri iskanju te nepremičnine v katastrih pred številko vpišite znak *.

Okrajno sodišče v Tolminu
Mestni trg 1

Izdan dne: 30.4.2011 23:59:59
Velja od: 30.4.2011

REDNI IZPIS
Redni izpisek iz Zemljiške knjige

Katastrska občina: 2231 KAMNO
Vložek št.: 204
Usklajenost vložka: je od 23.07.2003 usklajen z ročno vodeno zemljiško knjigo

Plombe NI PLOMB.

List A

Oddelek A1

Podatki o nepremičninah:

št.	nepremičnina	številka	opis	povezave
1	parcela	240/3		
2	parcela	240/7		
3	parcela	240/28		
4	parcela	245/11		
5	parcela	245/13		
6	parcela	245/23		
7	parcela	245/40		
8	parcela	245/65		
9	parcela	245/76		
10	parcela	245/91		
11	parcela	245/100		
12	parcela	245/120		
13	parcela	245/159		
14	parcela	527/2		
15	parcela	655/1		
16	parcela	655/2		
17	parcela	655/3		
18	parcela	656		
19	parcela	657		
20	parcela	658		
21	parcela	659		
22	parcela	660/1		
23	parcela	660/2		
24	parcela	661/1		
25	parcela	661/2		
26	parcela	662		
29	parcela	665/1		

30	parcela	665/2	
31	parcela	679/7	
32	parcela	679/12	
33	parcela	691/3	
35	parcela	692/21	
36	parcela	694/2	
37	parcela	700/11	
39	parcela	702/5	
40	parcela	702/7	
41	parcela	704/14	
42	parcela	704/37	
43	parcela	704/71	
44	parcela	704/104	
45	parcela	716/8	
50	parcela	666	iz vl. št. 205
51	parcela	692/20	iz zap.št.: 34
54	parcela	700/19	iz zap.št.: 38
56	parcela	700/25	iz zap.št.: 38
57	parcela	716/43	iz zap.št.: 46
61	parcela	717/9	iz zap.št.: 48
63	parcela	1267/1	iz zap.št.: 49
65	parcela	663/1	iz zap.št.: 27
66	parcela	663/2	iz zap.št.: 27
67	parcela	717/1	iz zap.št.: 47
68	parcela	717/63	iz zap.št.: 47
69	parcela	717/64	iz zap.št.: 47
70	parcela	717/65	iz zap.št.: 47

Podatke o vrsti rabe, površini in druge podatke o nepremičninah (parcelah, stavbah in delih stavb) lahko pridobite z vpogledom v zemljiški kataster in kataster stavb, ki sta izvorni evidenci za te podatke. Podatke lahko pridobite z brezplačno poizvedbo na internetni strani Geodetske uprave RS na naslovu <http://prostor2.gov.si/javni/>. Pri iskanju podatkov o nepremičnini v katastrih uporabite samo številko brez dodatka, navedenega pri številki v tem izpisu (.S, .SP, .ES oziroma .E). Če je za številko nepremičnine (parcele) v tem izpisu dodatek .S, pri iskanju te nepremičnine v katastrih pred številko vpišite znak *.



Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02. Oktobar, 2012

14:55:17

Transakcijska številka: 1200056023209

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	44/18	992	--	NE	10.03.2011

Podatki o vrstah rabe parcele

Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
208	CESTA	-	992	0	0	395085.73	119816.82

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
3000	Pozidano zemljišče	992

Podatki o lastništvu na parceli

Priimek in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik





Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02 Oktober, 2012

14:56:27

Transakcijska številka: 1200056023298

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	661/2	2060	--	NE	05.05.1999

Podatki o vrstah rabe parcele

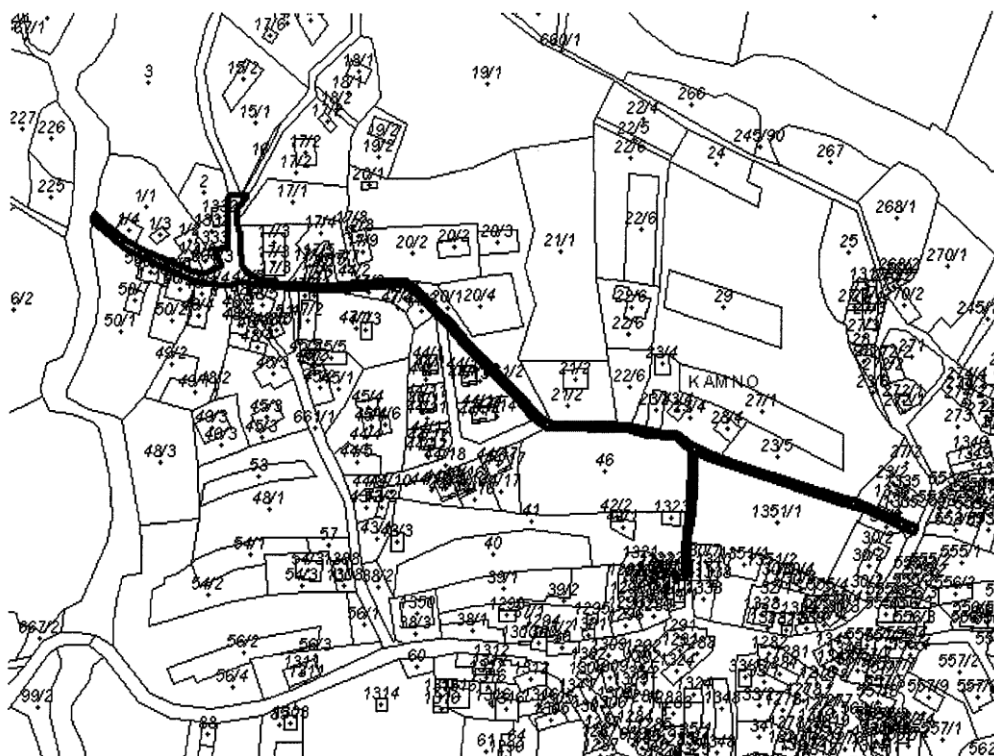
Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
208	CESTA	-	2060	0	-	394998.11	119922.65

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	412
3000	Pozidano zemljišče	1648

Podatki o lastništvu na parceli

Prilimek in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik





Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02 Oktober, 2012

14:57:44

Transakcijska številka: 1200056023424

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	661/1	1147	--	NE	05.05.1999

Podatki o vrstah rabe parcele

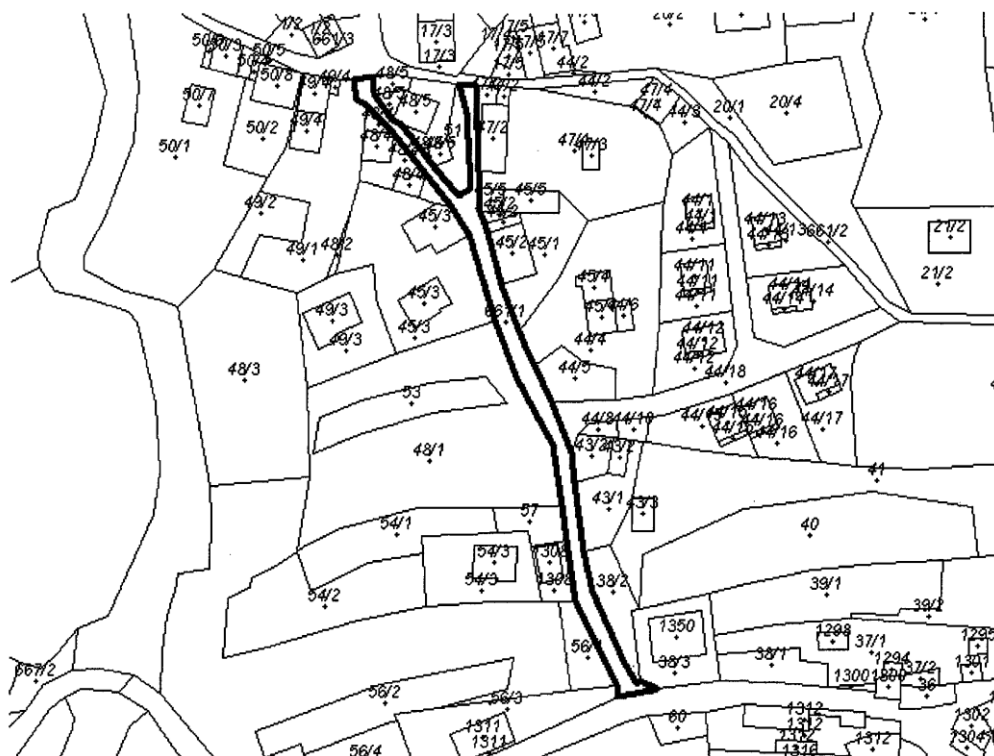
Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
401	NEPLODNO	-	1147	0	-	395026.84	119866.47

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
3000	Pozidano zemljišče	1147

Podatki o lastništvu na parceli

Ime in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik





Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02 Oktober, 2012

14:58:54

Transakcijska številka: 1200056023496

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	660/1	1928	--	NE	05.05.1999

Podatki o vrstah rabe parcele

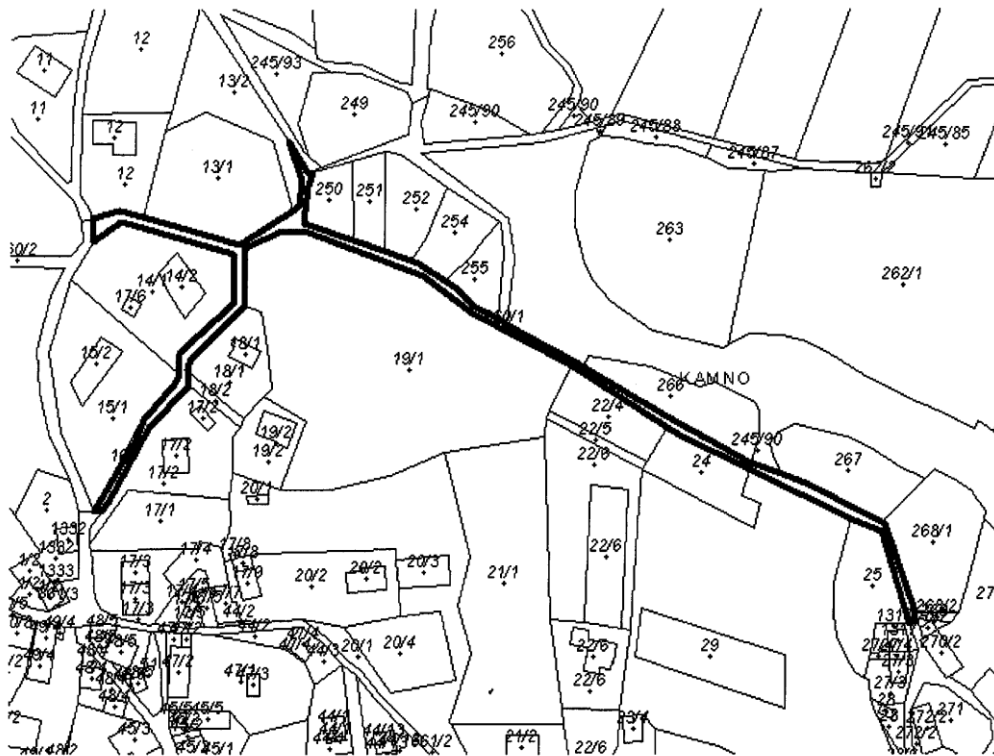
Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
401	NEPLODNO	-	1928	0	-	395028.65	120054.14

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	848
2000	Gozdno zemljišče	771
3000	Pozidano zemljišče	309

Podatki o lastništvu na parceli

Ime in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik





Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02 Oktober, 2012

15:00:08

Transakcijska številka: 1200056023554

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	659	7266	--	NE	05.05.1999

Podatki o vrstah rabe parcele

Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
208	CESTA	-	7266	0	-	395352.88	119859.86

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	872
3000	Pozidano zemljišče	6394

Podatki o lastništvu na parceli

Priimek in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik





Uporabnik: MMAVRI

Torek, 02 Oktober, 2012
15:01:17

Transakcijska številka: 1200056023614

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Šifra katastrske občine	Ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina [m ²]	Številka ZKVL	Urejena parcela	Datum zadnje spremembe
2231	KAMNO	658	7301	--	NE	05.05.1999

Podatki o vrstah rabe parcele

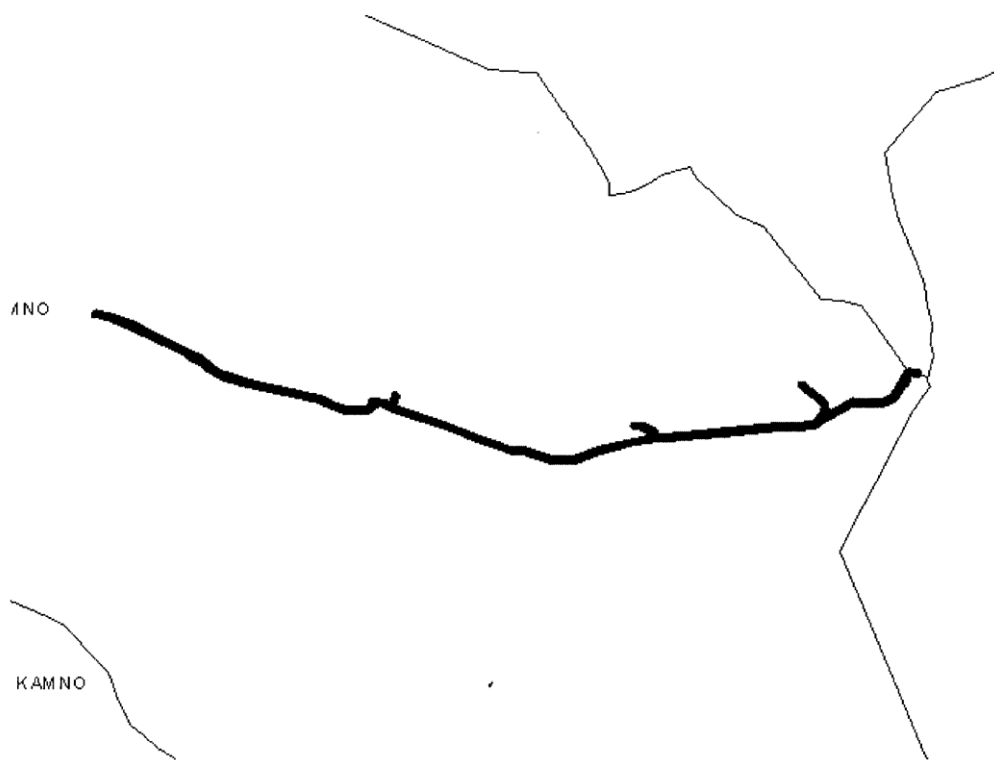
Šifra vrste rabe / kulture	Vrsta rabe / kulture	Katastrski razred	Površina [m ²]	Bonitetne točke	Številka stavbe	Y centroid	X centroid
401	NEPLODNO	-	7301	0	-	396692.9	119642.76

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	1606
2000	Gozdno zemljišče	657
3000	Pozidano zemljišče	5038

Podatki o lastništvu na parceli

Priimek in ime / Naziv	Občina / Naselje / Ulica	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA TOLMIN	TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2	5881455	1/1	Lastnik



Začetni prikaz

