



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 478-0141/2012

Datum:

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO – 1-UPB1)(Uradni list Republike Slovenije, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 57/2009 in 108/2009), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v k.o. Volarje, na seji dne.....sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišču na parceli št. 666/26 dvorišče v izmeri 66 m², k.o. 2232 Volarje (ID znak: 2232-666/26-0), ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljišču iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena - cesti.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

Obrazložitev

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se na zemljišču, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Navedeno zemljišče predstavlja parcelo, ki je bila v naravi občinska cesta in je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest spadala med kategorizirane občinske ceste, ki so javno dobro.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 23. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objektu oziroma delu objekta, ki ima po določbah tega zakona pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Zahtevi župana mora biti priložena:

- a) obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra dobrega in
- b) dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, za katerega ji je bil dodeljen status.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra v celoti uničen, in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru pristojni občinski organ izda sklep iz tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

K alineji a):

V postopkih urejanja trase vaške poti v zahodnem delu naselja Volarje je občina Tolmin prejela tudi pobudo lastnice stavbe na naslovu Volarje št. 53, da po razdelitvi prehoda med to in sosednjo stavbo odkupi del parcele s prejšnjo št. 666/19 k.o. Volarje.

Krajevna skupnost Volarje je v mnenju, podanem glede odkupa sosednje površine iste parcele, navedla, da se strinja s predlagano prodajo delov parcele s tedanjo številko 666/19 k.o. Volarje zainteresiranim krajanom, pod pogoji:

- a) da interesi medsebojno uskladijo novo razmejitve,
- b) da odkupljenih delov parcele ne bodo fizično ločili od ostalega dela parcele (zidovi itd.),
- c) da odkup ne bo zmanjšal prevoznosti vaške poti,
- d) da bodo v primeru komunalnega urejanja tega dela vasi brezpogojno dovolili uporabo odkupljenih delov parcele.

Na podlagi takega mnenja KS Volarje so interesi uskladjali novo razmejitev in je bila opravljena parcelacija in je geodetska uprava izdala odločbo z dne 16. 5. 2012. Ker gre za dokaj občutljivo zadevo je Občina Tolmin poslala KS Volarje prošnjo za mnenje in priložila odločbo o parcelaciji, nato je KS Volarje v dopolnilnem mnenju zapisala, da se strinja s (predlagano) parcelacijo, prodajo parcel št. 666/26 k.o. Volarje pa dovolila s pogojevanjem brezpogojne dovolitve uporabe odkupljene parcele v primeru komunalnega urejanja vasi.

Po namenski rabi je zemljišče stavbno.

Oddelek za okolje in prostor je mnenja, da ni ovir za prodajo zemljišča, ob pogoju/jih, kot ga/jih postavlja KS Volarje.

Na podlagi navedenega je Odbor za okolje in prostor pri Občinskem svetu Občine Tolmin na seji dne 27. 11. 2012 sprejel mnenje, da soglaša s pogoji, kot jih postavlja KS Volarje in ob upoštevanju teh pogojev dovoljuje odvzem statusa grajenega javnega dobra na zemljišču na parceli št. 666/26 k.o. Volarje.

K alineji b):

Je priložen načrt parcele, mnenja Krajevne skupnosti Volarje in obvestilo Območne geodetske uprave Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin z dne 5. 6. 2012, številka: 02112-113/2012-5 iz katerega izhaja, da je parcela št. 666/26 k.o. Volarje po vrsti rabe dvorišče in ne cesta.

Na zahtevo župana je občinska uprava, po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 23 členu Zakona o graditvi objektov, pripravila Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 478-0037/2009

Datum:

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO – I-UPB1)(Uradni list Republike Slovenije, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 57/2009 in 108/2009), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v k.o. Volarje, na seji dne.....sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišču na parceli št. 666/27 dvorišče v izmeri 105 m², k.o. 2232 Volarje (ID znak: 2232-666/27-0), ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljišču iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena - cesti.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

Obrazložitev

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se na zemljišču, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Navedeno zemljišče predstavlja parcelo, ki je bila v naravi občinska cesta in je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest spadala med kategorizirane občinske ceste, ki so javno dobro.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr. igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 23. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objektu oziroma delu objekta, ki ima po določbah tega zakona pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Zahtevi župana mora biti priložena:

- a) obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra dobrega in
- b) dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, za katerega ji je bil dodeljen status.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra v celoti uničen, in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru pristojni občinski organ izda sklep iz tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

K alineji a):

Lastnik stavbe na naslovu Volarje št. 29 je kot lastnik parcel št. 217/5, 217/6 in 217/7 k.o. Volarje zaprosil Občino Tolmin za ukinitve javnega dobra in odkup dela parcele s tedanjo številko 666/19 k.o. Volarje, ki je v naravi pred hišno št. Volarje 45 na delu, kjer se nahaja gnojna jama in asfaltirana pot v skupni izmeri okvirno 70 do 80 m². V zamenjavo je ponudil tudi del svojega zemljišča sredi volarskega polja – parc. št. 318 k.o. Volarje. Krajevna skupnost Volarje je k taki prošnji podala pozitivno mnenje dne 20.07.2010 z dostavkom, da mora interesent pridobiti pozitivno mnenje lastnikov sosednjih zemljišč ter da odkupljeni del parcele kupec ne sme fizično ločiti od ostalega dela parcele ter v primeru potrebe po komunalnem urejanju tega dela vasi dovoliti uporabo odkupljene parcele.

Za mnenje so bili zaproseni lastniki sosednjih zemljišč in Krajevno skupnost Volarje. Na podlagi vsebine mnenj sosedov, ki ju prilagamo, sta bili za reševanje odprti še dve novi zadevi.

Krajevna skupnost Volarje je v svojem mnenju navedla, da se strinja s predlagano prodajo delov parcele št. 666/19 k.o. Volarje zainteresiranim krajanom, pod pogoji:

- a) da interesenti medsebojno uskladijo novo razmejitev,
- b) da odkupljenih delov parcele ne bodo fizično ločili od ostalega dela parcele (zidovi itd.),
- c) da odkup ne bo zmanjšal prevoznosti vaške poti,
- d) da bodo v primeru komunalnega urejanja tega dela vasi brezpogojno dovolili uporabo odkupljenih delov parcele.

Na podlagi takega mnenja KS Volarje so interesenti uskladili novo razmejitev in je bila opravljena parcelacija in je geodetska uprava izdala odločbo z dne 16. 5. 2012. Ker gre za dokaj občutljivo zadevo je Občina Tolmin poslala KS Volarje prošnjo za mnenje in priložila odločbo o parcelaciji, nato je KS v dopolnilnem mnenju zapisala, da se strinja s (predlagano) parcelacijo, prodajo parcele št. 666/27 k.o. Volarje pa dovolila s pogojevanjem brezpogojne dovolitve uporabe odkupljene parcele v primeru komunalnega urejanja vasi.

Po namenski rabi je zemljišče stavbno.

Oddelek za okolje in prostor je mnenja, da ni ovir za prodajo zemljišča, ob pogoju, kot ga postavlja KS Volarje, pri čemer menjava zemljišča za pot sredi volarskega polja ne pride v poštev.

Na podlagi navedenega je Odbor za okolje in prostor na seji dne 27. 11. 2012 sprejel mnenje, da soglaša s pogoji, kot jih postavlja KS Volarje in ob upoštevanju teh pogojev dovoljuje odvzem statusa grajenega javnega dobra na zemljišču na parceli št. 666/27 k.o. Volarje.

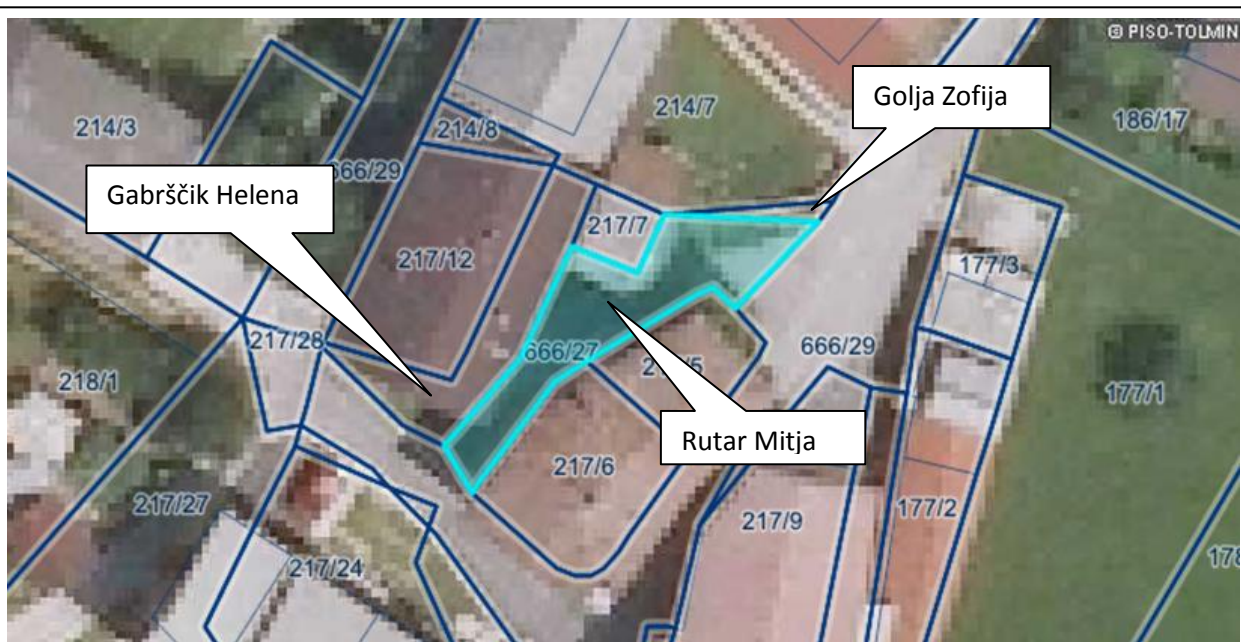
K alineji b):

Je priložen načrt parcele, mnenja KS Volarje in obvestilo Območne geodetske uprave Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin z dne 5. 6. 2012, številka: 02112-113/2012-5 iz katerega izhaja, da je parcela št. 666/27 k.o. Volarje po vrsti rabe dvorišče in ne cesta.

Na zahtevo župana je občinska uprava, po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 23 členu Zakona o graditvi objektov, pripravila Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka





OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 478-0143/2012

Datum:

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO – 1-UPB1)(Uradni list Republike Slovenije, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 57/2009 in 108/2009), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v k.o. Volarje, na seji dne.....sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišču na parceli št. 666/28 dvorišče v izmeri 6 m², k.o. 2232 Volarje (ID znak: 2232-666/28-0), ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljišču iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena - cesti.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

Obrazložitev

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se na zemljišču, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Navedeno zemljišče predstavlja parcelo, ki je bila v naravi občinska cesta in je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest spadala med kategorizirane občinske ceste, ki so javno dobro.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 23. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objektu oziroma delu objekta, ki ima po določbah tega zakona pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Zahtevi župana mora biti priložena:

- a) obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra dobrega in
- b) dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, za katerega ji je bil dodeljen status.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra v celoti uničen, in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru pristojni občinski organ izda sklep iz tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

K alineji a):

V postopkih urejanja trase vaške poti v zahodnem delu naselja Volarje je občina Tolmin prejela tudi pobudo (so)lastnice stavbe na naslovu Volarje št. 42, da po razdelitvi prehoda med stavbama Volarje 29 in Volarje 53 odkupi del parcele s prejšnjo št. 666/19 k.o. Volarje.

Krajevna skupnost Volarje je v mnenju, podanem glede odkupa sosednje površine iste parcele, navedla, da se strinja s predlagano prodajo delov parcele s tedanjo številko 666/19 k.o. Volarje zainteresiranim krajanom, pod pogoji:

- a) da interesenti medsebojno uskladijo novo razmejitev,
- b) da odkupljenih delov parcele ne bodo fizično ločili od ostalega dela parcele (zidovi itd.),
- c) da odkup ne bo zmanjšal prevoznosti vaške poti,
- d) da bodo v primeru komunalnega urejanja tega dela vasi brezpogojno dovolili uporabo odkupljenih delov parcele.

Na podlagi takega mnenja KS Volarje so interesenti uskladili novo razmejitev in je bila opravljena parcelacija in je geodetska uprava izdala odločbo z dne 16. 5. 2012. Ker gre za dokaj občutljivo zadevo je Občina Tolmin poslala KS Volarje prošnjo za mnenje in priložila odločbo o parcelaciji, nato je KS Volarje v dopolnilnem mnenju zapisala, da se strinja s (predlagano) parcelacijo, prodajo tudi parcele št. 666/28 k.o. Volarje pa dovolila s pogojevanjem brezpogojne dovolitve uporabe odkupljene parcele v primeru komunalnega urejanja vasi.

Po namenski rabi je zemljišče stavbno.

Oddelek za okolje in prostor je mnenja, da ni ovir za prodajo zemljišča, ob pogoju/jih, kot ga/jih postavlja KS Volarje.

Na podlagi navedenega je Odbor za okolje in prostor pri Občinskem svetu Občine Tolmin na seji dne 27. 11. 2012 sprejel mnenje, da soglaša s pogoji, kot jih postavlja KS Volarje in ob upoštevanju teh pogojev dovoljuje odvzem statusa grajenega javnega dobra na zemljišču na parceli št. 666/28 k.o. Volarje.

K alineji b):

Je priložen načrt parcele, mnenja Krajevne skupnosti Volarje in obvestilo Območne geodetske uprave Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin z dne 5. 6. 2012, številka: 02112-113/2012-5 iz katerega izhaja, da je parcela št. 666/28 k.o. Volarje po vrsti rabe dvorišče in ne cesta.

Na zahtevo župana je občinska uprava, po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 23 členu Zakona o graditvi objektov, pripravila Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka

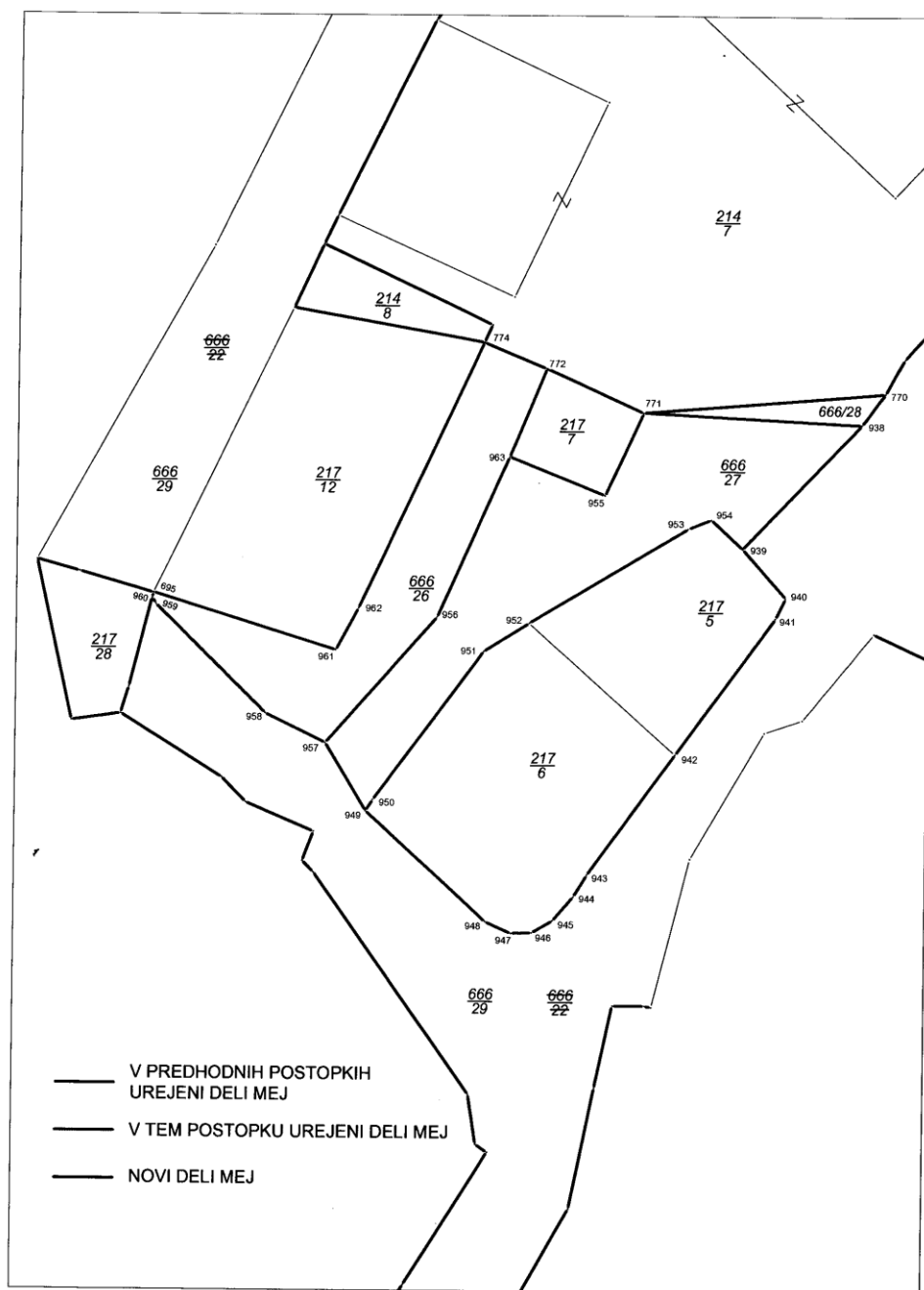


Golja Zofija

Gabrščik Helena

Rutar Mitja

GRAFIČNI PRIKAZ



**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 12.6.2012 - 13:22:27

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: 2232-666/27-0
parcela št. 666/27 k.o. 2232 - VOLARJE (ID 6012335)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 14624876
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
 1. matična številka: *podatek ni vpisan*
 firma / naziv: Občina Tolmin
 naslov: Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 07.06.2012 12:14:37

omejitve:

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12207069	01.09.2010 09:15:00	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12207069
čas začetka učinkovanja 01.09.2010 09:15:00
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: parcela št. 666/29 k.o. 2232 - VOLARJE (ID 6012337)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Na podlagi Odločbe o lastninjenju cestnega zemljišča in o podelitvi statusa javnega dobra št. 478-0037/2009 z dne 19. 10. 2010, se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta.
imetnik:
 1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
 osebno ime: Glej dodatni opis
 naslov:
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 01.09.2010 09:15:00
zveza - ID osnovnega položaja: 14624876
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

KRAJEVNA SKUPNOST VOLARJE

Volarje 24

5220 Tolmin

Datum: 24. 10. 2012

 OBČINA TOLMIN			
26-10-2012			
Prejeto			
DM	ŠIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	478-0143	12012/6	

OBČINA TOLMIN

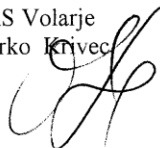
ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

ZADEVA: MNENJE

Svet KS Volarje je obravnaval vašo dopis št.478-0037/2009 z datumom 3.10.2012 ter sprejel stališče da se strinja s predlagano parcelacijo.

Prodajo novonastale parcele št.666/27 k.o. Volarje, zainteresiranim krajanom pa pogojujemo z brezpogojno dovolitvijo uporabe odkupljene parcele v primiru komunalnega urejanja vasi.

KS Volarje
Marko Krivec



Poslano:

Občina Tolmin

- Oddelek za okolje in prostor



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Nova Gorica
Geodetska pisarna Tolmin

Tumov drevored 4, 5220 Tolmin

T: 05 380 15 00

F: 05 380 15 13

E: Pisarna.Gutolm@gov.si

www.gu.gov.si

OBČINA TOLMIN			
Prejeto 06-06-2012			
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL	VRED.
	353-0001/2012	21	

K.o.: 2232 Volarje
IDPOS: 6045

Številka dokumenta: 02112-113/2012 - 5
Datum izdaje: 05. 06. 2012

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) po uradni dolžnosti in na zahtevo stranke

Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 2232 Volarje so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Štev.PL	Parcela	VR / ZPS	Kat.r.	Bonit.toč.	Površ. m2	Parcela je
361	666/22	cesta		0	6 287	-
Skupaj:					6 287	

Stanje po spremembi:

Štev.PL	Parcela	VR / ZPS	Kat.r.	Bonit.toč.	Površ. m2	Parcela je
361	666/26	dvorišče		0	66	urejena
361	666/27	dvorišče		0	105	urejena
361	666/28	dvorišče		0	6	urejena
361	666/29	cesta		0	6 110	-
Skupaj:					6 287	

(PL - posestni list, VR - vrsta rabe, ZPS - zemljišče pod stavbo, Kat.r. - katastrski razred)

Ukinjena parcela: 666/22.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Nova Gorica
Geodetska pisarna Tolmin

Tumov drevored 4, 5220 Tolmin

OBČINA TOLMIN	
17-05-2012	
Prejeto	
DM	ŠIFRA ZADEVE

T: 05 380 15 00

F: 05 380 15 13

E: Pisarna.Gutolm@gov.si

www.gu.gov.si

Konja kosnik

K.o.: 2232 Volarje
IDPOS: 6045

Številka dokumenta: 02112-113/2012 - 4

Datum izdaje: 16. 5. 2012

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) na zahtevo, ki jo je vložila stranka

Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednjo

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2232 Volarje se kot urejeni evidentirajo deli meje parcele 666/22 s sosednjimi parcelami 217/5, 217/6, 217/7 in 217/12.
2. V katastrski občini 2232 Volarje se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjena parcela	nove parcele
666/22	666/26, 666/27, 666/28, 666/29

3. Grafični prikaz urejenih delov meje, novih delov mej in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.
4. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

V uvodu navedena stranka je po pooblaščenju dne 16. 3. 2012 na Območni geodetski upravi Nova Gorica vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenih delov meje parcele 666/22 s sosednjimi parcelami 217/5, 217/6, 217/7 in 217/12, evidentiranja

KRAJEVNA SKUPNOST VOLARJE

Volarje 24

5220 Tolmin

Datum: 24. 10. 2012

 OBČINA TOLMIN			
26-10-2012			
Prejeto			
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	478-0143	2012	5

OBČINA TOLMIN

ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

ZADEVA: MNENJE

Svet KS Volarje je obravnaval vašo dopis št.478-0141/2012 z datumom 3.10.2012 ter sprejel stališče da se strinja s predlagano parcelacijo.

Prodajo novonastale parcele št.666/26 k.o. Volarje, zainteresiranim krajanom pa pogojujemo z brezpogojno dovolitvijo uporabe odkupljene parcele v primiru komunalnega urejanja vasi.

KS Volarje
Marko Krivec



Poslano:

Občina Tolmin

- Oddelek za okolje in prostor

KRAJEVNA SKUPNOST VOLARJE

Volarje 24

5220 Tolmin

Datum: 24. 10. 2012

 OBČINA TOLMIN			
Prejeto 26 -10- 2012			
DM	ŠIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	478-0143/2012/4		

OBČINA TOLMIN

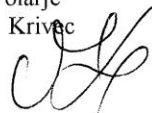
ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

ZADEVA: MNENJE

Svet KS Volarje je obravnaval vašo dopis št.478-0143/2012 z datumom 3.10.2012 ter sprejel stališče da se strinja s predlagano parcelacijo.

Prodajonovonastale parcele št.666/28 k.o. Volarje, zainteresiranim krajanom pa pogojujemo z brezpogojno dovolitvijo uporabe odkupljene parcele v primiru komunalnega urejanja vasi.

KS Volarje
Marko Krivec



Poslano:

Občina Tolmin

- Oddelek za okolje in prostor

Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin
Oddelek za okolje in prostor
G. Miran Drole

Drole

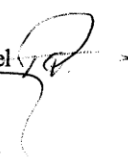
 OBČINA TOLMIN			
24-03-2009			
Prejeto			
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL	VRED
	43-0007	09	

Volarje: 18.03.2009

Zadeva: Prošnja za zamenjavo zemljišča

Spodaj podpisani Rutar Franc Mihael se na vas obračam z naslednjo prošnjo o zamenjavi zemljišča.

Sem lastnik parcele številka 318 v k.o. Volarje preko katere po celotni dolžini poteka kolovozna pot širine cca 2,5 do 3 metra. Skupna površina kolovozne poti je cca 600 m². Želim da lastnik kolovoza postane Občina Tolmin, v zamenjavo pa želim, da mi Občina Tolmin odstopi del svojega zemljišča na parceli št. 666/1 k.o. Volarje med parcelama št. 217/6 in 217/5 k.o. in parcelo št. 217/7 vse k.o. Volarje, katerih lastnik sem tudi jaz. Na parceli št. 217/6 se nahaja stanovanjska hiša Volarje št. 45 z gospodarskim poslopjem na parceli št. 217/6. Med omenjenima parcelama in parcelo št. 217/7 se nahaja gnojna jama in asfaltirana pot. Gnojno jamo v velikosti cca 15 m² uporabljamo že preko 100 let, asfaltirano pot od začetka gnojne jame, mimo gospodarskega poslopja, pred vhodom v stanovanjsko hišo in do konca stanovanjske hiše v izmeri cca 50 m² do pa smo morali leta 1970 v celoti asfaltirati z lastnimi sredstvi. Nihče od sosedov ni hotel sofinancirati asfaltiranja, saj so izjavili, da omenjene poti ne potrebujejo. Glede na to, da smo bili samo mi uporabniki poti tudi takratni odbor krajevne skupnosti ni odobril sofinanciranja asfaltiranja. Del parcele št 318 po kateri poteka kolovozna pot želim zamenjati za del parcele št 666/1 pred hišno št. Volarje 45 na delu kjer se nahaja gnojna jama in asfaltirana pot v skupni izmeri cca 70 do 80 m². Ugodna rešitev prošnje bi nam zelo olajšala adaptacijo zgoraj omenjene stanovanjske hiše in gospodarskega poslopja. V želji za čimprejšnjo rešitev prošnje vas lepo pozdravljam!

Rutar Franc Mihael 
Volarje 29
5220 Tolmin
Tel.: (05) 3882791
GSM: 041 477 003

Priloga: izpis iz zemljiškega katastra.

Prejeto 8.6.2010

Helena Gaberščik
Volarje 53
5220 Tolmin

Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2
Oddelek za okolje in prostor

 OBČINA TOLMIN			
27-06-2012			
Prejeto			
IM	ŠIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	478-0141	2012	

Zadeva: Odgovor na dopis 478-0037/2009

Z ureditvijo poti, ki vodi mimo moje in Rutarjeve hiše se je odprla možnost, da pride do odkupa-zamenjave dela javnega dobrega parcele 666/19 (predlog Mag. Mirana Droleta). Z Mitja Rutarjem sva se dogovorila kako bi razdelila prostor med parcelo 217/12 in parcelami 217/7, 217/5 in 217/6, kot prikazuje skica, ki mam jo dostavljam. Na to razdelitev dajem soglasje. Taka razdelitev se nama z Rutarjem zdi ustrezna. V kolikor bi prišlo do enostranske razdelitve, pa ne morem dati soglasja, ker mi je v tem primeru onemogočen dostop z vozilom (traktor, os. Avto) do kleti in vhoda v zgradbo. Zainteresirana sem za odkup-zamenjavo po skici označenega dela parcele 666/19 javno dobro. Naprošam vas, da mi ta odkup-zamenjavo omogočite.

V upanju na ugodno rešitev vas lepo pozdravljam.

Volarje, 8.6.2010

Podpis:

Helena

Zofija Golja
Volarje 42
52220 Tolmin

Datum: 07.06.2010

OBČINA TOLMIN
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin
Oddelek za okolje in prostor

 OBČINA TOLMIN			
Prejeto 27-06-2012			
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	478-0143	2012	1

 OBČINA TOL		
Prejeto 08-06-2010		
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL.
	478-0037	09

Zadeva: Pogojno soglasje na dopis št. 478-0037/2009 (Prošnja za mnenje o ukinitvi javnega dobra in odtutitvi zemljišča v k.o. Volarje).

Obrazložitev:

Kot 2/3 solastnica sosednje nepremičnine na parceli št. 214/7 k.o. Volarje dajem pogojno soglasje na dopis št. 478-0037/2009 za ukinitve javnega dobra in odtutitvi zemljišča v k.o. Volarje.

Pogojno soglasje dajem pod sledečimi pogoji:

1. Tudi sama sem interesent za ukinitve javnega dobra in odtutitvi dela zemljišča v k.o. Volarje na katerem bi rada pridobila lastninsko pravico (manjši del zemljišča za katerega je interesent mejaš Mitja Rutar).Pogoj za soglasje je pridobitev lastninske pravice na zemljišču javnega dobra na površini trikotnika **A1-A2-B** (Lažji dostop na dvorišče parcele št. 214/7).

Iz orto foto posnetka priložene skice dopisa št. 478-0037/2009 ni eksplicitno mogoče določiti mejne točke **A**. V kolikor je to točka **A1** (skica 2) želim, da se le-ta (meja) premakne do nove točke **A2**, ki je od točke **A1** oddaljena 2 metra v isti smeri, kot jo predvideva orto foto posnetek (v smeri vogala stavbe 217/5). Od nove točke **A2** naj se nova meja določi v ravni liniji do točke **B**.

2. Pred kakršno- koli ukinitvijo javnega dobra in odtutitvijo zemljišča v k.o. Volarje kot ga predvideva dopis št.478-0037/2009 je treba porušiti in odstraniti (mejni) kamniti zid, ki so ga postavili naši predniki.

Kamniti zid sezidan na zemljišču javnega dobra je v preteklosti služil kot mejni zid in stranica dveh gnojnih jam (prostora za začasno skladiščenje hlevskega gnoja), katerih ena je odstranjena druga pa je še vidna in se sedaj koristi v druge namene. V bodoče nameravamo urediti okolico in dvorišče parcele št.214/7, kjer bi postal nevzdrževan kamniti zid moteč.

Stroški rušenja in odstranitve kamnitega zidu bremenijo mejaše(po dogovoru).

Lep pozdrav

Zofija Golja

Tolmin 8.6.2010

Zofija Golja