



Občina Tolmin

Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Oddelek za okolje in prostor



Številka: 478 - 0173/2015 /33

Datum: 8. 1. 2021

ODLOČBA

Občina Tolmin, Oddelek za okolje in prostor izdaja na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017), 86. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009, 17/2011 in 106/2015), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list Republike Slovenije, št. 86/2015), 3. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009, 77/2019 in 157/2020), 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 66/2017) in sklepa 18. seje Občinskega sveta Občine Tolmin v obliki seje na daljavo z dne 22. decembra 2020, na prošnjo Albina Drole, Glavarjeva ulica 12, 1000 Ljubljana, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljišču v k. o. 2240 Rut, naslednjo

ODLOČBO O ODVZEMU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. Zemljišču s parcelno številko 752/27 v izmeri 90 m² (ID znak: parcela 2240 752/27) (ID: 7104743), k. o. 2240 Rut, ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena.
2. Občina Tolmin, matična št. 5881455000, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin izrecno in nepogojno dovoljuje, da se pri zemljišču s parcelno številko 752/27 v izmeri 90 m² (ID znak: parcela 2240 752/27) (ID: 7104743) k. o. 2240 Rut izbriše zaznambo ID 12200351, da ima zemljišče status grajeno javno dobro lokalnega pomena.
3. Pristojno sodišče v elektronski zemljiški knjigi po pravnomočnosti te odločbe po uradni dolžnosti pri zemljišču iz 1. točke izbriše zaznambo grajenega javnega dobra.
4. Ta odločba se po pravnomočnosti preko portala eZK pošlje pristojnemu sodišču zaradi izbrisa navedene zaznambe.
5. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Po 3. členu Odloka o občinskih cestah so občinske ceste na območju Občine Tolmin vse javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste. Po 2. členu Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin so občinske ceste kategorizirane kot lokalne ceste in javne poti. Javne poti so vse ceste, ki ne izpolnjujejo pogojev za lokalne ceste ter dostopne ceste do posameznih zaključenih lokacij v naseljih in poti do posameznih domačij, v kolikor njihova dolžina presega 300 m. Zemljišče s parcelno št. 752/27 k. o. Rut po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin ni kategorizirano kot občinska cesta.

Predlagatelj Albin Drole iz Ljubljane je v postopku premoženjsko pravnega urejanja dela občinske poti v k. o. Rut zaprosil Občino Tolmin za sklenitev pogodbe, po kateri bo del svojih parcel izročil Občini za širitev poti proti temu, da mu Občina izroči nadomestno parcelo, katere podatki so v izreku, ki je v naravi dvorišče med njegovo hišo in njegovo drvarnico. Za sklenitev predlagane pogodbe je potrebno slednji parceli predhodno odvzeti status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Krajevna skupnost Rut - Grant je dne 20. 7. 2016 izdala pozitivno mnenje za ureditev stanja, kot ga predlaga Albin Drole in ni izrazila zadržkov glede odsvojitve občinske parcele, navedene v izreku. Tudi lastniki sosednjih parcel k temu niso izrazili zadržkov.

V dosedanjem postopku je bilo ugotovljeno, da je župan Občine Tolmin vložil zahtevo, da se navedenemu zemljišču odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena, z obrazložitvijo in ustreznimi dokazili. Iz zahteve župana in priloženih dokazil izhaja, da obravnavano zemljišče ni del občinske ceste. To izkazujejo: mnenje Krajevne skupnosti Rut - Grant, ortofoto posnetek z grafičnim prikazom parcele in stanje nepremičnin v naravi na kraju samem.

Zbrano gradivo je obravnaval Občinski svet Občine Tolmin in na podlagi navedenega na 18. seji dne 22. decembra 2020 v obliki seje na daljavo sprejel sklep številka: 478 - 0173/2015, da se zemljišču s parcelno št. 752/27 v izmeri 90 m² k. o. 2240 Rut, odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena in da se dovoli izbris zaznambe ID 12200351, da ima zemljišče status grajeno javno dobro lokalnega pomena, iz zemljiške knjige.

V prvem odstavku 247. člena Zakona o urejanju prostora je določeno, da se grajenemu javnemu dobremu status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona.

To pomeni, da je (smiselno 245. členu navedenega zakona) potrebno:

1. da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava,
2. da občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan,
3. da mora biti v takšni zahtevi vsebovana navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določeni vrsti zemljišča, objekta oziroma njegovega dela preneha status grajenega javnega dobra in izpis iz zemljiškega katastra, katastra stavb ali katastra gospodarske javne infrastrukture,
4. da mora odločba o odvzemu statusa grajenega javnega dobra vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki se mu odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in
5. da občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o odvzemu statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobrem.

Oddelek za okolje in prostor Občine Tolmin ugotavlja, da so bili v postopku v celoti upoštevani predpisi, navedeni v tej odločbi.

Stvarna pristojnost naslovnega organa za izdajo te odločbe izhaja iz določila 86. člena Statuta Občine Tolmin in 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin.

Odločba se vroči predlagatelju in Krajevni skupnosti Rut - Grant, saj navedeno zemljišče leži na njenem območju. Vročitev odločbe tej Krajevni skupnosti je utemeljena, saj odločba po vsebini posega le v pravice in pravne koristi te krajevne skupnosti in ne posega v pravice in pravne koristi drugih oseb.

V skladu z določbami 5. odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list Republike Slovenije, št. 24/06, ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 65/2008, 47/2009, 48/2009, 8/2010 in 82/2013) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo glede stroškov odločeno, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Ker vsebina te odločbe zadeva večje število oseb, ki vse organu niso znane, oziroma se ne morejo določiti, se odločbo vroči z javnim naznanilom po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku na

oglasni deski Občine Tolmin in na portalu e – uprava. Odločbo se objavi na spletni strani Občine Tolmin.

S tem je odločba utemeljena.

Odločba je v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (ZUT) (Uradni list Republike Slovenije, št. 106/2010-prečiščeno besedilo in spremembe) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je v roku 15 dni po vročitvi dopustna pritožba na župana Občine Tolmin. Morebitno pritožbo je možno vložiti v sprejemni pisarni Občine Tolmin, pisno ali ustno na zapisnik ali pisno v dveh izvodih, osebno ali po pošti pri organu, ki je izdal odločbo na prvi stopnji - Oddelku za okolje in prostor Občine Tolmin. Pritožba je pravočasna, če je poslana oziroma oddana zadnji dan pritožbenega roka priporočeno po pošti. O pritožbi odloči župan Občine Tolmin. V primeru, da pritožbo vložijo državni organi ali Krajevna skupnost Rut - Grant, je le-ta oproščena plačila upravne takse, za ostale pritožnike znaša po tarifni številki 3 Zakona o upravnih taksah (ZUT – UPB5; Uradni list Republike Slovenije, št. 106/2010 in spremembe) upravna taksa za pritožbo 18,12 EUR.

Postopek vodil
Miran Mavri,
svetovalec



Sanja Sivec Levpušček,
vodja oddelka



Odločbo vročiti:

1. Albin Drole, Glavarjeva ulica 12, 1000 Ljubljana (ZUP)
2. Krajevna skupnost Rut - Grant, Rut 29, 5220 Tolmin (ZUP)
3. z javnim naznanilom na oglasni deski in na portalu e – uprava

✓ Dostavljeno: zbirka dokumentarnega gradiva

Po pravnomočnosti odločbo dostaviti v .pdf obliki:

Portal e – ZK Vrhovnega sodišča Republike Slovenije