



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Soče

Cankarjeva ulica 62, 5000 Nova Gorica

T: 05 338 38 70
E: gp.drsv-ng@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35024-142/2023-2

Datum: 16. 6. 2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi z drugim odstavkom 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami
k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta Stanovanjska zazidava Žabče
(ŽB 05)

Pri pripravi predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta Stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05) Občine Tolmin (v nadaljevanju: Predlog OPPN, ki ga je izdelala družba IB studio, Kampel 114, 6000 Koper, pod št. 53/19, Koper, april 2023 in se vodi pod identifikacijsko številko 2316, so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami in Konkretna smernice za pripravo OPPN, št. 35020-167/2021-2, z dne 17. 9. 2021, zato na predmetni Predlog OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin, je javno objavila Predlog OPPN in naslovni organ, po pooblaščenju, IB studio, Kampel 114, 6000 Koper, z dopisom po e-pošti, z dne 29. 5. 2023, pozvala, da v skladu z drugim odstavkom 114. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Predlogu OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Predlog Odloka o občinskega podrobnega prostorskega načrta Stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05) Občine Tolmin
- Tekstualni del
- Naslovnica in kazalo
- Grafične priloge OPPN

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet Osnutek OPPN je umestitev stanovanjskih objektov in komunalna ureditev območja OPPN, na parcelah št. 138, 142/5, 152, 156/2, 157/4, 157/7, 157/11, 157/12, 157/13, 157/16 ter 157/19 in deli parcel 137/1, 137/2, 141/2, 142/4, 147, 149, 150, ter 151 k. o. 2236 Žabče, ki so v OPN opredeljenega območja ŽB 05, ki se ga ureja z OPPN. Območje OPPN je velikosti 1,13 ha in predstavlja travnik na zahodni strani naselja Žabče. Ob zahodnem robu območja je predviden

krak komunalne infrastrukture, ki vključuje dostopno cesto v kateri se izvede vso potrebno komunalno infrastrukturo.

Delno je območje OPPN že pozidano, na njem stojijo tri stanovanjske hiše.

Ureditev območja OPPN sledi načrtovani notranji napajalni cesti na katero se navezujejo posamezne gradbene parcele.

Novo predvidena komunalna ureditev območja OPPN se s prometno ureditvijo navezuje na obstoječo mrežo lokalnih cest. Odvajanje odpadnih vod je predvideno v ločenem sistemu in se navezuje na predvideno odvodnjo odpadnih vod naselja Žabče.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

DRSV se je v konkretnih smernicah za pripravo OPPN št.2316 o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami 35020-167/2021-2, z dne 17. 9. 2021, opredelila, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami. Prav tako je bila dne 14. 2. 2022 v postopku celovite presoje vplivov na okolje izdana odločba št. 35409-163/2021/10 s katero je bilo odločeno, da v postopku priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Pripravil:

Višji svetovalec I

Anton PODBRŠČEK u.d.i.k.a.



Vodja sektorja

Igor PODOBNIK, u.d.i.g.



Vročiti:

- IB studio, Kampel 114, 6000 Koper (priporočeno s povratnico);
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (po e-pošti),