

ŠTEVILKA 34/2022 – K m2

DATUM 22.08.2023

IB Studio d.o.o.

Kampel 114

6000 Koper

ZADEVA: Drugo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05), glede odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode

Na podlagi 12. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Tolmin (Ur. l. RS št. 18/2014), Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US), Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14 in 98/15), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS št. 98/15, 76/17, 81/19 in 194/21), osnutka OPPN za območje stanovanjske zazidave Žabče (dostopnega od dne 25.5.2023 na spletu), ki ga je izdelal IB Studio d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper in vloge pooblaščenca naročnika IB Studio d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, izdaja Komunala Tolmin d.o.o. kot upravljavec javne kanalizacije v občini Tolmin

DRUGO MNENJE

za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05), naročnika Občine Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin:

1. Pri načrtovanju prostorske ureditve oz. akta OPPN Stanovanjska zazidava Žabče je potrebno upoštevati prvo in drugo mnenje upravljavca javne kanalizacije Komunale Tolmin d.o.o., Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Tolmin (Ur. l. RS št. 18/2014) in drugo veljavno zakonodajo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode.
2. Prikazane trase javne kanalizacije je potrebno v nadaljnih fazah projektiranja še optimizirati, in sicer tako, da se jih čimveč predvidi po javnih površinah. Kjer bodo trase javne kanalizacije potekale po zasebnih zemljiščih je ob prodaji parcele potrebno skleniti služnost.
3. V prejeti projektni dokumentaciji še ni prikazana dogovorjena lokacija javnega črpališča na fekalni kanalizaciji in potek tlačnega voda fekalne kanalizacije. Spremembe se prikažejo v nadaljnih fazah projektiranja.
4. Priključki na javno fekalno kanalizacijo morajo biti v javnem revizijskem jašku na javni kanalizaciji. Kota dna kleti uporabnika, v kateri bodo nameščeni sanitarni elementi, mora biti najmanj 10 cm nad koto najbližjega javnega revizijskega jaška. Če to ni možno je treba odpadne vode iz višje ležečih prostorov voditi

ločeno do zunanjega revizijskega jaška, odpadne vode iz kleti pa preko internega črpališča do istega zunanjega jaška. Na tlačnem vodu je obvezno vgraditi nepovratno loputo.

5. Kanalizacijski priključek mora imeti revizijski jašek, ki služi za preverjanje razmer v priključni cevi. Postavljen mora biti na takšni lokaciji, da je dostopen uporabniku in izvajalcu javne službe.

6. Zagotovljeni morajo biti predpisani vertikalni in horizontalni odmiki med infrastrukturnimi vodi.

7. Pred izdajo uporabnega dovoljenja je potrebno dostaviti upravljavcu kanalizacije geodetski načrt objekta z vrisanimi komunalnimi vodi, izvedenimi križanji in približevanji in vsemi potrebnimi meritvami in podatki (atributi), za potrebe vpisa v Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, kot narekuje veljavna zakonodaja in predpisi. Geodetski načrt naj bo izdelan tako v državnem D48/GK sistemu kot v D96/TM. V tiskani obliki je potrebno dostaviti geodetski načrt s potrjenim certifikatom samo v D96/TM sistemu. V digitalni obliki se posreduje tako certifikat (ustreza .pdf) kot grafični prikaz geodetskega načrta (.dwg) – velja za oba državna sistema. Certifikat državnega sistema D96/TM naj bo potrjen (žig in podpis).

Veljavnost mnenja je dve leti od dneva izdaje.

Vodja službe investicij in nabave,
Davorin Sovdat

Direktor,
Mitja Costantini