

ŠTEVILKA 36/2022 – V m2

DATUM 22.08.2023

IB Studio d.o.o.

Kampel 114

6000 Koper

**ZADEVA: Drugo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05), glede priključevanja na javno vodovodno omrežje in gradnjo v varovalnem pasu javnega vodovodnega omrežja**

Na podlagi 27. člena in v zvezi z 11. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Tolmin (Uradni list RS št.:45/10), Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US), osnutka OPPN za območje stanovanjske zazidave Žabče (dostopnega od dne 25.5.2023 na spletu), ki ga je izdelal IB Studio d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper in vloge pooblaščenca naročnika IB Studio d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, izdaja Komunalna Tolmin d.o.o., kot upravljavec javnega vodovoda v občini Tolmin

## DRUGO MNENJE

**za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta stanovanjska zazidava Žabče (ŽB 05), naročnika Občine Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin:**

1. Pri načrtovanju prostorske ureditve oz. akta OPPN za območje stanovanjske zazidave Žabče (ŽB 05) je potrebno upoštevati prvo mnenje, drugo mnenje in tehnični pravilnik o načinih oskrbe s pitno vodo upravljavca vodovoda v Občini Tolmin (št. 131-66/2011-1) in Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Tolmin (Uradni list RS št.:45/10), ter drugo veljavno zakonodajo.
2. Prikazane trase javnega vodovoda je potrebno v nadaljnjih fazah projektiranja še optimizirati, in sicer tako, da se jih čimveč predvidi po javnih površinah. Kjer bodo trase javnega vodovoda potekale po zasebnih zemljiščih je ob prodaji parcele potrebno skleniti služnost.
3. Individualne priključke na javni vodovod je potrebno predvideti v skupnih vodomernih jaških v internih javnih dostopnih prometnih površinah, smiselno, glede na predvidene lokacije novih objektov. Iz jaškov do parcele naj se predvidi stigmafleks cevi, v katere se bo ob gradnji pretaknilo vodovodni priključek.
4. Med infrastrukturnimi vodi morajo biti zagotovljeni predpisani vertikalni in horizontalni odmiki.

5. Preveriti je potrebno pokritost območja predvidene pozidave z obstoječim hidrantnim omrežjem ter preveriti ustreznost obstoječih hidrantov.
6. Pred izdajo uporabnega dovoljenja je potrebno dostaviti upravljavcu vodovoda geodetski načrt objekta z vrisanimi komunalnimi vodi, izvedenimi križanji in približevanji in vsemi potrebnimi meritvami in podatki (atributi), za potrebe vpisa v Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, kot narekuje veljavna zakonodaja in predpisi. Geodetski načrt naj bo izdelan tako v državnem D48/GK sistemu kot v D96/TM. V tiskani obliki je potrebno dostaviti geodetski načrta s potrjenim certifikatom samo v D96/TM sistemu. V digitalni obliki se posreduje tako certifikat (ustreza .pdf) kot grafični prikaz geodetskega načrta (.dwg) – velja za oba državna sistema. Certifikat državnega sistema D96/TM naj bo potrjen (žig in podpis).

Veljavnost mnenja je dve leti od dneva izdaje.

Vodja službe investicij in nabave,  
**Davorin Sovdat**

Direktor,  
**Mitja Costantini**