

OBČINA TOLMIN
Ulica padlih borcev 2

5220 TOLMIN

 OBČINA TOLMIN	
PRILOGA	
PREJETO 16-08-2023	
SIG. ZN.	ŠTEVILKA DOKUMENTA



Mercator

Mercator d.o.o.

Dunajska cesta 107
p.p. 3234, 1001 Ljubljana
Slovenija

Telefon: (01) 560 10 00

<http://www.mercatorgroup.si>

Datum: 7.8.2023

Zadeva: Ponudba za uveljavljanje predkupne pravice skladno s 199. in 201. členom ZUreP-3 in Odlokom o predkupni pravici Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 140/2020)

Spoštovani,

Poslovni sistem Mercator d.o.o., Dunajska 107, 1000 Ljubljana, matična številka: 5300231000, vam na podlagi 199. in 201. člena ZUreP-3 in Odloka o območju predkupne pravice občine skladno z Lokacijsko informacijo Številka: 351-0119/2023-8 z dne 11.7.2023, pošilja ponudbo za nakup nepremičnine:

ID znak: parcela 2248 743/5, ki v naravi predstavlja zemljišče v skupni izmeri 460 m² po podatkih GURS (vključuje zemljišče pod objektom in ob objektu) in stavbo sezonskega objekta v izmeri 52,30 m², ki je brez naslova, v deležu do celote (1/1) (v nadaljevanju tudi: **predmet prodaje**).

Poslovni sistem Mercator d.o.o., nepremičnino prodaja za kupnino v višini 21.000,00 EUR neto kupcu Simonu Lužniku, Čiginj 7b, 5220 Tolmin, pod pogoji, ki so navedeni v nadaljevanju te ponudbe.

V primeru uveljavljanja predkupne pravice in sprejema te ponudbe vam odkup navedenih nepremičnin kot celote ponujamo pod naslednjimi pogoji:

- Kupnina** za predmet prodaje v deležu do 1/1 je skupaj **21.000,00 EUR neto**. Kupec je kupnino dolžan plačati v roku 8-ih dni od notarske overitve prodajne pogodbe.
- Kupec plača davek na promet z nepremičninami ali drug ustrezen davek, vse notarske stroške, predvsem pa stroške overitve in deponacije prodajne pogodbe, vse stroške za vse vpise v zemljiško knjigo na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in vse druge stroške povezane s prodajno pogodbo.
- Predmet prodaje se proda po načelu "videno-kupljeno", z vsemi pomanjkljivostmi predmeta prodaje, tako da kasnejši jamčevalni zahtevki zoper prodajalca niso več mogoči. Prodajalec kupcem ne jamči za točnost površin poslovnega objekta ali zemljišča, kot so evidentirane v javnih evidencah in kot so povzete v tej pogodbi, tudi sicer ne za nobeno površino predmeta prodaje in niti za pravičen katastrski vpis ali ne-vpis predmeta prodaje, kot tudi ne za eventualno neskladje med dejanskim stanjem predmeta prodaje in gradbeno dokumentacijo (neskladnost) oz. za nelegalnost predmeta prodaje, kar kupci v celoti sprejemajo in se slednje zavezujejo, v celoti na svoj riziko in svoje stroške tudi urediti (odprava eventualne neskladnosti, pridobivanje gradbenih ter uporabnih dovoljenj, ipd.).
- Predmet prodaje se proda s konkurenčno klavzulo, ki se glasi:

»Pogodbene stranke so izrecno soglasne, da kupec ali z njim povezane osebe v/ na nepremičnini, ki je predmet prodaje po tej pogodbi, ne bodo opravljale ali oglaševale dejavnosti živilske trgovine in/ ali nobene druge dejavnosti, ki bi predstavljala konkurenco prodajalcu oz. njegovim odvisnim ali povezanim družbam ter da kupec ali z njimi povezane osebe na tej nepremičnini ne bodo gradile takešnega objekta, v katerem bi se izvajala dejavnost živilske trgovine in/ ali druga dejavnost, ki bi predstavljala konkurenco prodajalcu oz. njegovim odvisnim ali povezanim družbam.



Naziv dokumenta: Dopis
ID: TMP-05-0007 v-18

Če bi kupec ali z njim povezane osebe na nepremičnini, ki je predmet prodaje po tej pogodbi, opravljale ali oglaševale dejavnost živilske trgovine in/ali drugo dejavnost, ki bi predstavljala konkurenco prodajalcu oziroma njegovim odvisnim ali povezanim družbam, lahko prodajalec z enostransko izjavo razveljavi sklenjeno prodajno pogodbo, zadrži plačano varščino in zahteva plačilo pogodbene kazni v višini 10 % zneska kupnine, kupec pa so mu dolžni povrniti tudi vso nastalo škodo v zvezi s tem, s čimer se kupec izrecno strinja. Pogodba je razvezana z dnem, ko prodajalec odda izjavo o enostranskem razdrtju pogodbe priporočeno na pošti..«

V skladu z ZUreP-3 ste se dolžni o predmetni ponudbi izjaviti v 15 dneh od prejema te ponudbe, sicer se šteje, da ponudbe ne sprejemate.

V skladu z drugim ter tretjim odstavkom 508. člena Obligacijskega zakonika ste skupaj z izjavo o uveljavljanju predkupne pravice dolžni nakazati celotno kupnino v višini 21.000,00 EUR na TRR družbe MERCATOR, d.o.o.: SI56 2900 0000 1814 145, odprt pri Unicredit banka Slovenije d.d., s pripisom »plačilo kupnine Prešernova 2, Tolmin«, potrdilo o plačilu kupnine pa priložiti pisni izjavi, da uveljavljate predkupno pravico, ali pa zagotoviti zadostno zavarovanje.

V primeru, da se za uveljavitev predkupne pravice ne boste odločili in naše ponudbe ne sprejemate, vas prosimo, da nam v najkrajšem času podate izjavo, da predkupne pravice pod pogoji iz te ponudbe ne uveljavljate, da bomo tako lahko nadaljevali s postopkom prodaje.

Za vse dodatne informacije nas lahko kontaktirate na: katja.ramovs@mercator.si ali ivana.sokolicpasic@mercator.si.

Z vljudnimi pozdravi.

Poslovni sistem Mercator d.o.o.
Luka Jurkovič
Direktor področja nepremičnine



Priloga:

- Lokacijska informacija številka 351-0119/2023-8 z dne 11.7.2023,

Poslano:

- priporočeno s povratnico

J



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Oddelek za okolje in
prostor

Mercator

Mercator,

Prejeto dne 13-07-2023

Zaporedna številka 1002



Številka: 351-0119/2023-8

Datum: 11. 07. 2023

Poslovni sistem Mercator d.o.o.
Dunajska cesta 107
1000 Ljubljana

LOKACIJSKA INFORMACIJA

1. ZEMLJIŠKA PARCELA/PARCELE, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKA INFORMACIJA

- katastrska občina:

2248-TOLMIN

- številka zemljiške parcele / parcel:

743/5

- vrste zgrajenih objektov na zemljišču:

Stavba 628.

2. NAMENSKA RABA PROSTORA

- oznaka prostorske enote:

Zemljišča s parc. št. 743/5 so znotraj krajinske enote: SOČA;

Zemljišča s parc. št. 743/5 so znotraj enote urejanja prostora: TO 22;

- osnovna namenska raba:

Zemljišča s parc. št. 743/5 so v prostorskih aktih navedena kot Območja stavbnih zemljišč (U);

- podrobnejša namenska raba:

Zemljišča s parc. št. 743/5 so v prostorskih aktih navedena kot Osrednja območja centralnih dejavnosti (CU);

3. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI IN PROSTORSKI AKTI V PRIPRAVI

☐ Državni prostorski načrt (DPN):

- ☒ Občinski prostorski načrt (OPN):

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/2012 (z dne 15.10.2012), 94/2022 (z dne 13.7.2022)) - OPN Tolmin

- ☐ Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN):

- ☐ Sklep o lokacijski preveritvi:

☐ Za zemljiško parcelo velja državni prostorski izvedbeni akt in občina namenske rabe prostora še ni določila v skladu z njim

Št. parcele: /

Pravna podlaga: /

Podatki v zvezi s spremembami in dopolnitvami oziroma pripravo novih prostorskih aktov

- *program priprave prostorskega akta:

- Sklep o začetku priprave drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Tolmin (SD OPN 2) (Uradni list Republike Slovenije št. 207/2021).
- Sklep o začetku priprave tretjih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Tolmin (SD OPN 3) (Uradni list Republike Slovenije št. 207/2021).
- Sklep o začetku priprave četrtih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Tolmin (SD OPN 4) (Uradni list Republike Slovenije št. 207/2021)

- **faza priprave/ predviden rok sprejema:

- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov:

4. ZAČASNI UKREPI

- ☐ prepoved spreminjanja meje parcele z združitvijo ali delitvijo parcel, komasacijo ali izravnavo meje
- ☐ prepoved izdaje gradbenih in drugih dovoljenj, vezanih na gradnjo in uporabo objektov, ali prepoved izvajanja drugih gradbenih posegov
- ☐ prepoved urejanja trajnih nasadov ali izvajanja negradbenih posegov v prostor
- ☐ prepoved spreminjanja izvedbene regulacije prostora v občinskih prostorskih izvedbenih aktih (v primeru DPN)

5. PREDKUPNA PRAVICA

- ☒ Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice občine

Pravna podlaga:

Odlok o predkupni pravici Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 140/2020).

☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju predkupne pravice države, ki je bila ustanovljena v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora

Št. parcele: /

Pravna podlaga:

/

6. RAZVOJNA STOPNJA NEPOZIDANEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA IN OBMOČJE PLAČEVANJA TAKSE

- oznaka in naziv razvojne stopnje zemljišča:

Podatek o razvojni stopnji nepozidanega stavbnega zemljišča do vzpostavitve baze podatkov o stavbnih zemljiščih (151.člen ZUreP-3) ne obstaja

☐ zemljišče se nahaja v območju plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče

Pravna podlaga: /

7. SOGLASJE ZA SPREMINJANJE MEJE PARCELE

- ☐ Zemljiška parcela se nahaja v območju, na katerem je treba pridobiti soglasje za spreminjanje meje parcele

Pravna podlaga:

/

8. PRAVNI REŽIMI

8.1. Območja, ki so s posebnim aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

- vrsta varovanega območja:

- predpis oziroma akt o zavarovanju:

8.2. Varovalni pasovi objektov gospodarske javne infrastrukture, v katerih se nahaja zemljišče:

- vrsta varovalnega pasu:

Telekomunikacije: Trasa - zemljišča s parc. št. 743/5

- širina varovalnega pasu:

Telekomunikacije: Trasa 3 m

8.3. Vrsta varovanja oziroma omejitve:

varovalni pas GJI (PARC1, št. 743/5)

erozijsko območje: opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi - zemljišča s parc. št. 743/5 (del)

erozijsko območje: opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi - zemljišča s parc. št. 743/5 (del)

plazljivo območje: zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov - zemljišča s parc. št. 743/5

9. PRILOGA: IZSEK GRAFIČNEGA DELA PROSTORSKEGA AKTA

- ☒ kopija kartografskega dela prostorskega akta:

Izsek iz kartografskega dela, list B2547 TOLMIN;

- ☐ vlagatelj tega podatka ni zahteval

10. PRILOGA: PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

**Prostorsko izvedbeni pogoji so javno objavljeni na spletni strani
<https://www.tolmin.si/objava/134222>**

11. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Upravna taksa je bila odmerjena in plačana na podlagi 326. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) v višini 35,00 EUR.

Opozorilo: Izdana lokacijska informacija velja, dokler ni glede predmetnih nepremičnin uveljavljen nov ali spremenjen prostorski izvedbeni akt oziroma dopolnjen veljavni prostorski izvedbeni akt ali dokler ni uveljavljena nova ali spremenjena pravna podlaga.



Odgovorna oseba:
Miran Drole

Vročiti:

- stranka
- arhiv



OBČINA TOLMIN

Odlok o občinskem prostorskem načrtu OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012, 94/2022)

Namenska raba prostora in gospodarska javna infrastruktura - LEGENDA

Številka: 351-0119/2023-8, list: 2/2

- Meja območja enote urejanja prostora
Meja območja večjega državnega prostorskega akta
Meja razpisnega območja znotraj enote urejanja prostora
Meja občine

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ
ES Stanovanjske površine
ESa Stanovanjske površine (a - stanovanjske površine)
ESb Stanovanjske površine (b - enodružinska gradnja)
ESc Stanovanjske površine (c - strnjena enodružinska gradnja)
ESd Stanovanjske površine (d - večstanovanjska gradnja)
ESe Stanovanjske površine za posebne namene
SK Površine podzemnega naselja
SKa Površine podzemnega naselja - večstanovanjsko
CU Oredna območja cestnih dejavnosti
CUa Druga območja cestnih dejavnosti (a - kulturne in verske dejavnosti)
CUb Druga območja cestnih dejavnosti (b - zdravstvene in socialne dejavnosti)
CUc Druga območja cestnih dejavnosti (c - varnostne in izobraževalne dejavnosti)
CUd Druga območja cestnih dejavnosti (d - trgovske, cestne, poslovne, storitvene, gostinske dejavnosti)

IS Površine za industrijo
IG Gospodarske cone
IK Površine z objekti za kmetijske pridelave
IT Površine za turizem
ITa Površine za turizem (a - turizem v mestnem okolju)
ITb Površine za turizem (b - turizem na podeželju)
ID Površine drugih območij
IZ Površine za oddih, rekreacijo in šport (i - športna igrišča)
IZa Površine za oddih, rekreacijo in šport (a - obvodna zelena površina)
IZb Površine za oddih, rekreacijo in šport (b - lučni športni kampi)
IP Parki
IV Površine za vrtičarstvo
IZD Druge urejene zelene površine
IKP Pokopališča
IZP Površina železnice
PH Heliporti
PO Ostale prometne površine
T Območja telekomunikacijske infrastrukture
E Območja energetske infrastrukture
O Območja okoljske infrastrukture

A Površine razpisne posesti
K Razpisna gradnja - zemljišča pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)
K1 Območja kmetijskih zemljišč
K2 Najboljše kmetijske zemljišča
K3 Druge kmetijske zemljišča
G Območja gozdnih zemljišč
G1 Gozdna zemljišča
V Območja voda
V1 Celine vode
V2 Območja vodne infrastrukture
IN Območja drugih zemljišč
INa Površine nadzemnega pridelovalnega prostora
F Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
OC Ostale območja



Datum: 11.07.2023



OBČINA TOLMIN

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/2012, 94/2022)

Gospodarska javna infrastruktura

Številka: 351-0119/2023-8, list: 1/2



0 100 200 300 m

MERILO 1:5000

1 cm na papirju je 50 m v naravi.

Kopija je enaka originalu.





OBČINA TOLMIN

Odlok o občinskem prostorskem načrtu OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012, 94/2022)

Namenska raba prostora in gospodarska javna infrastruktura - LEGENDA

Številka: 351-0119/2023-8, list: 2/2

OBZNAČENJE	POVEČANJE	PROJEKCIJA	PREDMETNO
DP			Moja območja enotne urejanja prostora
LC			Moja območja veljavnega državnega prostorskega akta
OP			Moja območja enotne urejanja prostora (določena na podlagi topografskih podatkov)
PC			Moja manjšega območja enotne urejanja prostora
			Moja občine
			Prometna infrastruktura
			Ostale državne ceste
			Lokalne ceste
			Kolesarske in druge poti
			Železnice
			Objekti električnega omrežja - razdelilna transformatorska postaja
			Objekti električnega omrežja - transformatorska postaja
			Objekti električnega omrežja - mala hidroelektrarna
			Objekti omrežja za pitno vodo
			Objekti omrežja za odpadno vodo



Datum: 11.07.2023



OBČINA TOLMIN

Odlok o občinskem prostorskem načrtu OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012, 94/2022)

Prikaz stanja prostora (PSP)

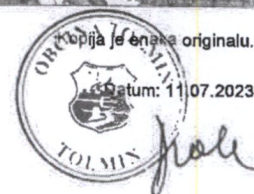
Številka: 351-0119/2023-8, list: 1/2



0 100 200 300 m

MERILO 1:5000

1 cm na papirju je 50 m v naravi.





OBČINA TOLMIN

Odlok o občinskem prostorskem načrtu OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012, 94/2022)

Prikaz stanja prostora - LEGENDA

Številka: 351-0119/2023-8, list: 2/2

MEJA OBČINE

ENOTE UREJANJA PROSTORA

- MEJA OBMOČJA ENOTE UREJANJA PROSTORA
- MEJA MANUŠEGA OBMOČJA ZNOTRAJ ENOTE UREJANJA PROSTORA

OSNOVNA NAMENSKA RABA

I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- OBMOČJA STANOVANJ
- OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
- OBMOČJA PROJEVNIH DEJAVNOSTI
- POSEBNA OBMOČJA
- OBMOČJA ZELENH POVRŠIN
- OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN
- OBMOČJA OKOLISKE ENERGETSKE IN TELEKOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE
- OBMOČJA RAZPREDNE POSELITVE

II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- NAJBOLEŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
- DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- GOZDNA ZEMLJIŠČA

IV. OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ

- POVRŠINSKE VODE

V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE ZUNAJ NASELJ
- OSTALA OBMOČJA

OBMOČJA, VEČJA OB 5000 M², KJER NAMENSKA RABA SPREMINJA OSNOVNO DEJANSKO RABO V NARAVI

- KMETIJSKA ZEMLJIŠČA (DEJANSKA RABA)
- GOZD IN OSTALE PORASČENE POVRŠINE (DEJANSKA RABA)
- VODE (DEJANSKA RABA)

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

- OBJEKTI OMREŽJA PITNE VODE
- OMREŽJE PITNE VODE
- OBJEKTI OMREŽJA ODPADNIH VODA
- OMREŽJE ODPADNIH VODA
- RAZDELILNA TRANSFORMATORSKA POSTAJA
- TRANSFORMATORSKA POSTAJA
- MALE HIDROELEKTRARNE
- ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE
- DRUGE DRŽAVNE CESTE
- LOKALNE CESTE
- JAVNE POTI
- ŽELEZNIŠKO OMREŽJE

MEJE OBMOČIJ VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTOV

- OBMOČJA SPREJE TIH IN VELJAVNIH DRŽAVNIH PROSTORSKIH AKTOV
- 1. LOKACIJSKI NAČRT ZA OSNOVO IN DOINSTALACIJO OBSTOJEČE HIDROELEKTRARNE DOBLJANJA SOČ - HE DOBLJANJE
- OBMOČJA DRŽAVNIH PROSTORSKIH AKTOV V PRIPRAVI
- 1. DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBVOZNOGO TOLMIN
- 2. DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT ZA REKONSTRUKCIJO CESTE BAČA - DOLEJAN TREBUŠA

VARSTVENI REŽIMI

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

- SPOMENIK
- REGISTRIRANA KULTURNA DEDIŠČINA
- VPLIVNO OBMOČJE REGISTRIRANE KULTURNE DEDIŠČINE

VARSTVO NARAVE

- NATURA 2000
- EKOLOŠKO POMEMBNA OBMOČJA
- ZAVAROVANO OBMOČJE
- NARAVNA VREDNOST

VARSTVO GOZDOV

- OBMOČJA VAROVANIH GOZDOV
- OBMOČJA GOZDOV S POSEBNIM NAMENOM

VARSTVO VODNIH VIROV - VODOVARSTVENA OBMOČJA

- VODNO ZAJETJE
- VODOVARSTVENO OBMOČJE

VARSTVO PRED ŠKODLJIVIM BELOVANJEM VODA - VARSTVO PRED POPLAVAMI

- OPRAVILNA KARTA POPLAV
- POPLAVNA OBMOČJA - KATASTROFALNE POPLAVE
- POPLAVNA OBMOČJA - REDKE POPLAVE

KARTA NEVARNOSTI POPLAVE NEVARNOSTI

- OBMOČJE VELIKE POPLAVNE NEVARNOSTI
- OBMOČJE SREDNJE POPLAVNE NEVARNOSTI
- OBMOČJE MAJHNE POPLAVNE NEVARNOSTI
- OBMOČJE PREOSTALE POPLAVNE NEVARNOSTI

VARSTVO PRED ŠKODLJIVIM BELOVANJEM VODA - VARSTVO PRED PLAZIVOSTOSTJO

- POČORI
- ERODIJSKO ŽARUŠČE
- ERODIJSKO OBMOČJE (STROGO VAROVANJE)
- ERODIJSKO OBMOČJE (ZAŠČITNI UKREPI - ZAHTEVNEJŠI)
- ERODIJSKO OBMOČJE (ZAŠČITNI UKREPI - OBICAJNI)

- OBMOČJE OBRAMBE - OMIČJNA RABA
- OBMOČJE OBRAMBE - NADZOROVANA RABA

LOKACIJE ZA POSTAVITEV ZASILNIH BIVALJČ

- POTREBNA OBMOČJA (PRIKAZANE STOPNJE NEVARNOSTI PO MERCALI - ČANČANI - SIBERGOVI POTREBNI LESTVICI)

VARSTVENI PASOVI IN KORIDORJI

PRIDOBLEJENI PODATKI

- NAMENSKA RABA PROSTORA (OBČINA TOLMIN, OKTOBER 2012)
- DRŽAVNI PROSTORSKI AKTI (MOP, SEPTEMBER 2012)
- VODOVODNO OMREŽJE IN NAPRAVE (GEODETSKA UPRAVA RS, JUNIJ 2009)
- KANALIZACIJSKO OMREŽJE IN NAPRAVE (GEODETSKA UPRAVA RS, JUNIJ 2009)
- ELEKTRO OMREŽJE IN NAPRAVE (SLES, JUNIJ 2009, ELEKTRO PRIMORSKA, 2009)
- CESTNO OMREŽJE (GEODETSKA UPRAVA RS, NOVEMBER 2011)
- KULTURNA DEDIŠČINA (RS, MINISTRSTVO ZA KULTURO, MAREC 2012)
- VARSTVO NARAVE (ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, SEPTEMBER 2009)
- VARSTVO VODNIH VIROV (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- VARSTVO PRED EROZIJOM (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- POPLAVNA OBMOČJA (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009, JANUAR 2012)
- POTREBNA OBMOČJA (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- VARSTVO GOZDOV (ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, JULIJ 2009)
- OSNOVNA DEJANSKA RABA (MKG P, MAREC 2012)



Datum: 1.07.2023