



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

**Statutarno pravna
komisija**

Datum: **12. junij 2025**

ZAPISNIK

18. seje Statutarno pravne komisije, ki je bila v četrtek, 12. junija 2025, ob 14.30 uri v mali sejni sobi Občine Tolmin

Prisotni člani komisije: Ivan Makuc, Igor Vezovnik, Grega Rodman, Erika Kašča Špolad, Danilo Božič.

Opravičeno odsotni član komisije: /.

Neopravičeno odsotni člani komisije: /.

Ostali prisotni: Helena Jerman (pri 3. točki), Davorin Simčič.

Sejo komisije je vodil predsednik Ivan Makuc, ki je pozdravil navzoče in predlagal naslednji dnevni red:

DNEVNI RED

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.
2. Razprava in sklepanje o zapisniku 17. seje komisije.
3. Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o občinskem podrobnem načrtu za selitev kmetije Gabršček (Kamno) v Občini Tolmin, v prvi obravnavi.
4. Razprava in sklepanje o predlogu Pravilnika o spremembi Pravilnika o zamenjavah najemnih neprofitnih stanovanj.
5. Razprava in sklepanje o predlogu Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Tolmin, v prvi obravnavi.
6. Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o spremembi Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta in župana Občine Tolmin, v prvi obravnavi.
7. Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o določitvi števila članov svetov krajevnih skupnosti na območju občine Tolmin, v prvi obravnavi.
8. Vprašanja in predlogi.

K 1). Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.

Ugotovilo se je, da so ob pričetku seje prisotni vsi člani komisije. Predsednik komisije je ugotovil, da je komisija sklepčna in lahko veljavno odloča. Člani komisije so soglasno sprejeli dnevni red.

K 2). Razprava in sklepanje o zapisniku 17. seje komisije.

Predsednik je povzel zapisnik 17. seje komisije. Prisotni člani niso imeli pripomb k zapisniku in so zato soglasno sprejeli

SKLEP

Sprejme se zapisnik 17. seje Statutarno pravne komisije.

K 3). Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o občinskem podrobnem načrtu za selitev kmetije Gabršček (Kamno) v Občini Tolmin, v prvi obravnavi.

Odlok je predstavila višja svetovalka v Oddelku za okolje in prostor Helena Jerman, ki je povedala, da je odlok pripravljen v skladu z Zakonom o urejanju prostora. Namen odloka je zagotoviti preselitev celotne kmetije Gabršček, vključno s stanovanjsko stavbo iz naselja Kamno na obrobje omenjenega naselja. V dosedanjem postopku so bila pridobljena vsa potrebna soglasja, ob javni razgrnitvi odloka k predlogu odloka niso bile podane pripombe.

Predsednik komisije je povedal, da sicer z odlokom soglaša, je bil pa presenečen nad možnostjo, da se v okviru tega postopka na kmetijskem zemljišču lahko zgradi tudi stanovanjska stavba. Višja svetovalka je povedla, da je ta izjema v tem primeru možna, je pa potrebno za vsa zemljišča pridobiti uporabno dovoljenje, postopek je po njenem mnenju dober tudi iz razloga, ker mora posamezen kmet v tem postopku celovito urediti svoja zemljišča, kar se sicer običajno ne dogaja, saj se rešuje parcialno le problematiko posameznih zemljišč.

Člani komisije 5 glasovi ZA sprejeli

SKLEP

Predlog Odloka o občinskem podrobnem načrtu za selitev kmetije Gabršček (Kamno) v Občini Tolmin, v prvi obravnavi je, s pravnega vidika, primeren za nadaljnjo obravnavo na Občinskem svetu Občine Tolmin.

K 4). Razprava in sklepanje o predlogu Pravilnika o spremembi Pravilnika o zamenjavah najemnih neprofitnih stanovanj.

Predlog je predstavil predsednik komisije. Člani komisije so menili, da je sprememba pravilnika utemeljena, saj obstoječi Pravilnik že vseljene najemnike izenačuje s kandidati za preselitev, posledično pa to lahko vodi tudi v podaljševanje rokov za vseljevanje oseb s prednostne liste, oblikovane na javnem razpisu. Soglašali so, da se v praksi lahko zgodi, da imajo osebe s prednostne liste za zamenjave stanovanj več točk od oseb na prednosti listi za dodelitev neprofitnih stanovanj, zato bi jih bilo potrebno vselitvi v nova stanovanja, njihova pa nato prenoviti, preden bi se vanje lahko vselili kandidati z liste za dodelitev neprofitnih stanovanj.

K pravilniku je bila podana pripomba, da je v 4. členu pravilnika pomotoma navedena beseda »odlok« (Ta odlok začne veljati ...), ki jo je potrebno nadomestiti z besedo pravilnik (Ta pravilnik začne veljati ...).

Člani komisije so s 5 glasovi ZA sprejeli

SKLEP

Predlog Pravilnika o spremembi Pravilnika o zamenjavah najemnih neprofitnih stanovanj je, s pravnega vidika, z zgoraj navedenim predlogom popravka, primeren za nadaljnjo obravnavo na Občinskem svetu Občine Tolmin.

K 5). Razprava in sklepanje o predlogu Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Tolmin, v prvi obravnavi.

Spremembe in dopolnitve je predstavil Davorin Simčič. Spremembe poslovnika je bilo potrebno pripraviti iz razloga, ker je Državni zbor Republike Slovenije je dne 22. 11. 2024 sprejel Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o lokalnih volitvah. Občinski svet po novem ne potrjuje več mandatov novoizvoljenih članov občinskih svetov, ampak to stori občinska volilna komisija, ko objavi akt o izidu volitev. Občinski

svet se na konstitutivni seji z izvolitvijo članov zgolj seznani. Nadalje zakon z novim 15.c členom določa rok za sklic konstitutivne seje občinskega sveta. Doslej je urejanje te vsebine zakon prepuščal občinskim poslovnikom. Drugače je urejeno tudi prenehanje mandata dosedanjim članom občinskega sveta in pridobitve oziroma začetek izvrševanja mandata novoizvoljenih članov mandata.

Člani komisije k predlogu sprememb in dopolnitev poslovnika niso imeli pripomb in so s 5 glasovi ZA sprejeli

SKLEP

Predlog Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Tolmin, v prvi obravnavi je, s pravnega vidika, primeren za nadaljnjo obravnavo na Občinskem svetu Občine Tolmin.

K 6). Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o spremembi Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta in župana Občine Tolmin, v prvi obravnavi.

Predlog odloka je predstavil Davorin Simčič. Po zadnjih lokalnih volitvah, ki so potekale v novembru in decembru 2022, se je ob pregledu statističnih podatkov o številu občanov, ki so imeli volilno pravico v posamezni volilni enoti ugotovilo, da prihaja do odstopanj od določbe, da se volilne enote oblikujejo tako, da se en član občinskega sveta voli na približno enako število prebivalcev. Ugotovljeno je bilo, da število prebivalcev na enega člana sveta v drugi volilni enoti bistveno odstopa navzgor, v četrti volilni enoti pa bistveno odstopa navzdol, kljub temu, da je bil s spremembo odloka v letu 2009 izveden popravek prav v tej volilni enoti. Ob upoštevanju dejstva, da se mora v vsaki volilni enoti izvoliti najmanj 5 članov sveta in mora na enega člana sveta biti približno enako število prebivalcev je bilo pripravljenih več variant možnih rešitev, župan je sklical dva posveta s predstavniki list in strank, ki so zastopane v občinskem svetu: Omenjeni predstavniki so se večinsko opredelili, da se naselje Ljubinj iz druge volilne enote »premesti« v četrto volilno enoto.

Člani komisije k predlogu sprememb in dopolnitev odloka niso imeli pripomb in so s 5 glasovi ZA sprejeli

SKLEP

Predlog Odloka o spremembi Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta in župana Občine Tolmin, v prvi obravnavi je, s pravnega vidika, primeren za nadaljnjo obravnavo na Občinskem svetu Občine Tolmin.

K 7). Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o določitvi števila članov svetov krajevnih skupnosti na območju občine Tolmin, v prvi obravnavi.

Tudi ta odlok je predstavil Davorin Simčič. Enako, kot velja za 5. točko dnevnega reda je bilo potrebno nov odlok za volitve članov svetov KS pripraviti zaradi spremembe Zakona o lokalnih volitvah. Spremembe omenjenega zakona namreč določajo, da je volilna enota za volitve članov sveta krajevne, vaške oziroma četrtne skupnosti območje krajevne, vaške oziroma četrtne skupnosti. Navedeno praktično pomeni, da se v krajevnih skupnostih, kjer so bile za volitve v svete krajevnih skupnosti oblikovane ožje volilne enote od celotnega območja krajevne skupnosti, te volilne enote ukinejo ter se v vseh krajevnih skupnostih v občinah opravijo volitve v svete v eni volilni enoti. Krajevne skupnosti so bile v postopku priprave novega odloka tudi pozvane, da podajo morebitne predloge za spremembo števila članov v svetu krajevne skupnosti. Spremembo sta predlagali krajevni skupnosti Most na Soči in Tolminski Lom. Predlogi omenjenih krajevnih skupnosti so v odloku upoštevani.

Člani komisije k predlogu sprememb in dopolnitev odloka niso imeli pripomb in so s 5 glasovi ZA sprejeli

SKLEP

Predlog Odloka o določitvi števila članov svetov krajevnih skupnosti na območju občine Tolmin, v prvi obravnavi je, s pravnega vidika, primeren za nadaljnjo obravnavo na Občinskem svetu Občine Tolmin.

K 8). Vprašanja in predlogi.

Člani komisije niso imeli vprašanj in predlogov.

Seja je bila zaključena ob 15.30 uri.

Zapisal:
Davorin Simčič

Ivan Makuc,
predsednik komisije