



**OBČINA TOLMIN**

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

**OBČINSKI SVET**

Številka: 46500-0118/2005

Datum:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO – 1-UPB1) (Uradni list št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007), 3. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/2009) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v k.o. Podbrdo, na prošnjo lastnika parcele št. 575/4 k.o. Podbrdo, na seji dne ..... sprejel naslednji

**S K L E P**

**I.**

Zemljišču na parceli št. 1197/2 k.o. 2242 Podbrdo, ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra, se odvzame status grajenega javnega dobra.

**II.**

Pri zemljišču iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe o grajenem javnem dobru.

**III.**

Ta sklep prične veljati z dnem dokončnosti odločbe, ki jo bo v postopku evidentiranja urejene meje in parcelacije izdala Območna geodetska uprava Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin.

Uroš Brežan  
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

## O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se na zemljišču, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Navedeno zemljišče predstavlja parcelo, ki je bila v naravi občinska cesta in po Odloku o kategorizaciji občinskih cest spada med kategorizirane občinske ceste, vaška pot v naselju Kuk, ki so javno dobro.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 23. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objektu oziroma delu objekta, ki ima po določbah tega zakona pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Zahtevi župana mora biti priložena:

- a) obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in
- b) dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, za katerega ji je bil dodeljen status.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra v celoti uničen, in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru pristojni občinski organ izda sklep iz tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

K alineji a): Lastnik stanovanjske hiše Kuk št. 7/b, 5243 Podbrdo je podal vlogo za odkup dela parcele št. 1197 k.o. Podbrdo, ki je last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra lokalnega pomena - ceste. Zemljišče je bilo odmerjeno in so nastale nove parcelne številke: 1197/1, 1197/2 in 1197/3 k.o. Podbrdo. V času priprave tega predloga odločba o evidentiranju urejene meje in parcelacije še ni bila izdana, zato naj ta sklep prične veljati šele z dokončnostjo v tem stavku omenjene odločbe. Status javnega dobra se odvzame na parceli št. 1197/2 k.o. 2242 Podbrdo. Odbor za okolje in prostor je sprejel sklep, da se postopek lahko nadaljuje v smeri prodaje tega zemljišča.

K alineji b): Iz mnenja KS Podbrdo in fotografij izhaja, da po parceli št. 1197/2 k.o. Podbrdo cesta ne poteka več in tako ne služi več namenu, za katerega ji je bil status grajeno javno dobro dodeljen.

Ker so izpolnjeni pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 23 členu Zakona o graditvi objektov je občinska uprava pripravila Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil  
Miran Mavri, u.d.p.  
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole  
Vodja Oddelka