



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 46500-0176/2003

Datum:

Na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/97, 18/02, 50/2002, 110/2002, 131/2004, 92/2005, 33/2006 in 45/2008) in 21. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO –1-UPB1)(Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007), 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/2009), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009) in 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo št. 8/99) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi lastninjenja občinske ceste in zaznambe statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah, na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišča na parcelah št. 1116/25, 1119/21, 1119/22 in 1119/23 k. o. 2260 Prapetno Brdo, ki so vknjižena kot javno dobro, so last Občine Tolmin in imajo status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljiščih iz prve točke tega sklepa se dovoli vpis lastninske pravice v korist Občine Tolmin ter vpis zaznambe, da so zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo :

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se za zemljišča, ki so navedena v prvi točki predlaganega sklepa na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah in v zvezi z 21. členom Zakona o graditvi objektov po uradni dolžnosti ugotovi, da so lastnina Občine Tolmin in da imajo status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Navedena zemljišča predstavljajo parcele, ki so v naravi deloma opuščena javna pot, deloma pa vaška pot. V Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin prvo navedeno zemljišče ni kategorizirano kot javna pot, ostala pa so kategorizirana pod številko ceste 922943 v naselju Dolenja Trebuša. Nepremičnine so javno dobro.

V 3. členu Zakona o javnih cestah je med drugim določeno, da so občinske ceste v lasti občin.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 21. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo župana. Zahtevi župana morajo biti priloženi:

- a) navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra;
- b) uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in
- c) ustrezen zemljiško katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi.

V alineji a) prejšnjega odstavka zahtevana določba predpisa je: tretji odstavek 13. člena Zakona o javnih cestah, 8. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin in 3. člen Odloka o občinskih cestah.

K alineji b): za tovrstne objekte se šteje, da imajo uporabno dovoljenje.

K alineji c) je priložen načrt parcele.

Iz zemljiškoknjižnega izpiska, izhaja, da je navedeno zemljišče javno dobro, ni pa še olastninjeno in ni opredeljen status t.j. ali je lokalnega ali državnega pomena. Opredelitev statusa, da je ta parcela grajeno javno dobro lokalnega pomena, je predmet tega sklepa. Iz zemljiškoknjižnega izpiska nadalje izhaja, da so navedena zemljišča obremenjena s služnostno pravico izgradnje elektroenergetskega priključnega kablovoda KbV 20 kV pri RP Trebuša v Dolenji Trebuši, kar bo treba upoštevati pri prometu z zemljiščem.

Po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za podelitev statusa grajenega javnega dobra po prvem odstavku 21 člena Zakon o graditvi objektov, občinska uprava predlaga Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka