



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 46001-0005/1998

Datum:

Na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/1997, 18/2002, 50/2002, 110/2002, 131/2004, 92/2005, 33/2006 in 45/2008) in 21. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO –1-UPB1)(Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007), 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/2009), 8. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009) in 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi lastninjenja občinske ceste in zaznambe statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah, na seji dnesprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišča s cesto na parcelah št. 1950/6, 1950/7, 1950/8, 1950/9, 1950/10, 1950/11, 1950/12, 1950/13, 1950/14 in 1950/15 k. o. 2259 Šentviška Gora, ki so vknjižena kot javno dobro, so last Občine Tolmin in imajo status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljiščih iz prve točke tega sklepa se dovoli vpis lastninske pravice v korist Občine Tolmin in zaznambe, da so zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem dokončnosti odločbe, ki jo bo v postopku evidentiranja urejene meje in parcelacije izdala Območna geodetska uprava Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

Obrazložitev

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se za zemljišče, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah in 21. člena Zakona o graditvi objektov po uradni dolžnosti ugotovi, da je lastnina Občine Tolmin in ima status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Navedena zemljišča predstavljajo parcele, ki so v naravi del občinske ceste. Iz grafične priloge Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin je razvidno, da so parcele št. 1950/6, 1950/7, 1950/8, 1950/9, 1950/10, 1950/11, 1950/12, 1950/13, 1950/14 in 1950/15 k.o. Šentviška Gora kategorizirana kot javna pot. Parcele so javno dobro.

V 3. členu Zakona o javnih cestah je med drugim določeno, da so občinske ceste v lasti občin.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr. igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 21. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo župana.

Zahtevi župana morajo biti priloženi:

- a) navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra;
- b) uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in
- c) ustrezen zemljiško katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi.

V alineji a) prejšnjega odstavka zahtevana določba predpisa je: tretji odstavek 13. člena Zakona o javnih cestah, 8. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin in 3. člen Odloka o občinskih cestah.

K alineji b): za tovrstne objekte se šteje, da imajo uporabno dovoljenje.

K alineji c): je priložen načrt parcel.

Iz zemljiškoknjižnega izpiska izhaja, da so navedena zemljišča javno dobro, ni pa še opredeljen status t.j. ali je lokalnega ali državnega pomena. Opredelitev statusa, da so parcele grajeno javno dobro lokalnega pomena je predmet tega sklepa.

V postopku urejanja vaške poti v naselju Šentviška Gora je bila opravljena parcelacija zemljišča za vaško pot, ki bi po parcelaciji potekala po parceli št. 1950/6 iste k.o., preostala zemljišča pa bi lahko pridobila drugo namembnost. Nastale so nove parcelne številke, razvidne iz točke I. tega predloga. V času priprave tega predloga odločba o evidentiranju urejene meje in parcelacije še ni bila izdana, zato naj ta sklep prične veljati šele z dokončnostjo v tem stavku omenjene odločbe.

S tem je ta predlog utemeljen in so izpolnjeni pogoji za podelitev statusa grajenega javnega dobra po prvem odstavku 21. člena Zakona o graditvi objektov, zato Občinskemu svetu predlagamo v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil

Miran Mavri, u.d.p.

Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole

Vodja Oddelka